

Årsredovisning

för

Terrassen i Ed AB

559376-9184

Räkenskapsåret

2022-04-22 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Glesåen, Styrelseledamot
2023-10-12 Det datum som framgår av min elektroniska signatur

Styrelsen för Terrassen i Ed AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-22 - 2023-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Dals-Ed.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en tomt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-46
Soliditet (%)	2,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		18	18
Belopp vid årets utgång	50 000	18	50 018

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	18
disponeras så att i ny räkning överföres	18
	18

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-04-22
-2023-04-30
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-9 953
Summa rörelsekostnader	-9 953
Rörelseresultat	-9 953
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 429
Summa finansiella poster	-36 429
Resultat efter finansiella poster	-46 382
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	46 400
Summa bokslutsdispositioner	46 400
Resultat före skatt	18
Årets resultat	18

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 502 825

Summa materiella anläggningstillgångar

2 502 825

Summa anläggningstillgångar

2 502 825

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

19 613

Summa kassa och bank

19 613

Summa omsättningstillgångar

19 613

SUMMA TILLGÅNGAR

2 522 438

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	18
Summa fritt eget kapital	18
Summa eget kapital	50 018

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	2 463 700
Summa långfristiga skulder	2 463 700

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000
Summa kortfristiga skulder	8 720

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 522 438

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-04-30

Inköp

2 502 825

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 502 825

Utgående redovisat värde

2 502 825

Tomtmark.

Not 3 Ställda säkerheter

2023-04-30

Fastighetsinteckning

1 900 000

1 900 000

Ed 2023-10-09

Mikael Glesåen

Mikael Glesåen