

# Utby Entreprenad AB

556640-4595

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Natalia Kochergina, Styrelseledamot

2023-06-26

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver plattsättning, murning, bygg- och anläggningsarbeten.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 | 2020-01-01<br>- 2020-12-31 | 2019-01-01<br>- 2019-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 14 905 405                 | 11 183 826                 | 10 962 097                 | 12 717 236                 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 390 040                  | 301 105                    | -3 375                     | 340 045                    |
| Soliditet (%)                     | 36                         | 17                         | 20                         | 24                         |

Företaget har fått fler uppdrag och höjt omsättning med ca:33% utan att förändra sina gemensamma kostnader.

## Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital   | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt           |
|-------------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång        | 100 000        | 203 584                | 254 797        | 558 381          |
| Utdelning               |                | -300 000               |                | -300 000         |
| Balanseras i ny räkning |                | 254 797                | -254 797       | 0                |
| Årets resultat          |                |                        | 862 956        | 862 956          |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>100 000</b> | <b>158 381</b>         | <b>862 956</b> | <b>1 121 337</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 158 381          |
| Årets resultat      | 862 956          |
| <b>Summa</b>        | <b>1 021 337</b> |

Disponeras enligt följande

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelas till aktieägare | 1 000 000        |
| Balanseras i ny räkning | 21 337           |
| <b>Summa</b>            | <b>1 021 337</b> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |          |                            |                            |
| Nettoomsättning   |          | 14 905 405                 | 11 183 826                 |
| Övriga rörelseintäkter  |          | 299 878                    | 401 036                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |          | <b>15 205 283</b>          | <b>11 584 862</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |          |                            |                            |
| Råvaror och förnödenheter   |          | -8 042 478                 | -5 112 939                 |
| Övriga externa kostnader  |          | -1 258 795                 | -1 145 509                 |
| Personalkostnader   | 2        | -4 438 514                 | -4 962 188                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | -40 333                    | -47 349                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |          | <b>-13 780 120</b>         | <b>-11 267 985</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |          | <b>1 425 163</b>           | <b>316 877</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |          |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |          | 124                        | 0                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |          | -35 247                    | -15 772                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |          | <b>-35 123</b>             | <b>-15 772</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>1 390 040</b>           | <b>301 105</b>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |          |                            |                            |
| Förändring av periodiseringsfonder  |          | -300 000                   | 22 265                     |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |          | <b>-300 000</b>            | <b>22 265</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>  |          | <b>1 090 040</b>           | <b>323 370</b>             |
| <b>Skatter</b>  |          |                            |                            |
| Skatt på årets resultat   |          | -227 084                   | -68 573                    |
| <b>Årets resultat</b>   |          | <b>862 956</b>             | <b>254 797</b>             |

# Balansräkning

|   | Not<br>1 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>Tillgångar</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3        | 84 043           | 124 376          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>84 043</b>    | <b>124 376</b>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |          | <b>84 043</b>    | <b>124 376</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Varulager m.m.</b>                         |          |                  |                  |
| Pågående arbete för annans räkning            | 4        | 610 700          | 157 767          |
| Förskott till leverantörer                    |          | 0                | 13 156           |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                   |          | <b>610 700</b>   | <b>170 923</b>   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |          |                  |                  |
| Kundfordringar                                |          | 2 362 894        | 2 610 486        |
| Övriga fordringar                             |          | 15 127           | 134 718          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |          | 96 478           | 82 125           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |          | <b>2 474 499</b> | <b>2 827 329</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                         |          |                  |                  |
| Kassa och bank                                |          | 631 576          | 251 657          |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |          | <b>631 576</b>   | <b>251 657</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |          | <b>3 716 775</b> | <b>3 249 909</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                       |          | <b>3 800 818</b> | <b>3 374 285</b> |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |          | 100 000          | 100 000          |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |          | 158 381          | 203 584          |
| Årets resultat                               |          | 862 956          | 254 797          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>1 021 337</b> | <b>458 381</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>1 121 337</b> | <b>558 381</b>   |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |          |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         |          | 300 000          | 0                |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |          | <b>300 000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Övriga skulder                               |          | 45 682           | 61 017           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |          | <b>45 682</b>    | <b>61 017</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |          | 607 348          | 741 051          |
| Skatteskulder                                |          | 191 941          | 56 164           |
| Övriga skulder                               |          | 494 631          | 753 682          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 1 039 879        | 1 203 990        |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>2 333 799</b> | <b>2 754 887</b> |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>3 800 818</b> | <b>3 374 285</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång              | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5        |

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

|                                 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 7,0                        | 10,0                       |

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>                                     |                 |                 |
| Ingående anskaffningsvärden                                   | 302 670         | 295 758         |
| Inköp   | 0               | 47 536          |
| Försäljningar/utrangeringar                                   | -50 000         | -40 624         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                            | <b>252 670</b>  | <b>302 670</b>  |
| <b>Avskrivningar</b>  |                 |                 |
| Ingående avskrivningar  | -178 294        | -171 569        |
| Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar | 9 667           | 40 624          |
| Årets avskrivningar   | 0               | -47 349         |
| <b>Utgående avskrivningar</b>                                 | <b>-168 627</b> | <b>-178 294</b> |
| <b>Redovisat värde</b>  | <b>84 043</b>   | <b>124 376</b>  |

## Not 4 - Pågående arbete för annans räkning

|                              | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 610 700        | 575 767        |
| Fakturerat belopp            | 0              | -418 000       |
| <b>Redovisat värde</b>       | <b>610 700</b> | <b>157 767</b> |

## Not 5 - Ställda säkerheter

|                                 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Företagsinteckning              | 800 000                    | 800 000                    |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>800 000</b>             | <b>800 000</b>             |

# Underskrifter

Årsredovisning för Utby Entreprenad AB, 556640-4595  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Göteborg

Natalia Kochergina  
Natalia Kochergina  
Ordförande  
2023-06-26

Fredrik Johan Bernhard Lindblom  
Fredrik Johan Bernhard Lindblom  
Styrelseledamot  
2023-06-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktor Olof Bengtsson  
Viktor Olof Bengtsson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Utby Entreprenad AB, org.nr 556640-4595

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Utby Entreprenad AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Utby Entreprenad ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Utby Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Utby Entreprenad AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Utby Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 26 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Viktor Bengtsson*  
Viktor Bengtsson  
Auktoriserad revisor