

# Årsredovisning

## ARKAMO Fastighetsförvaltning AB

Organisationsnummer: 556290-8912

Räkenskapsår: 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg

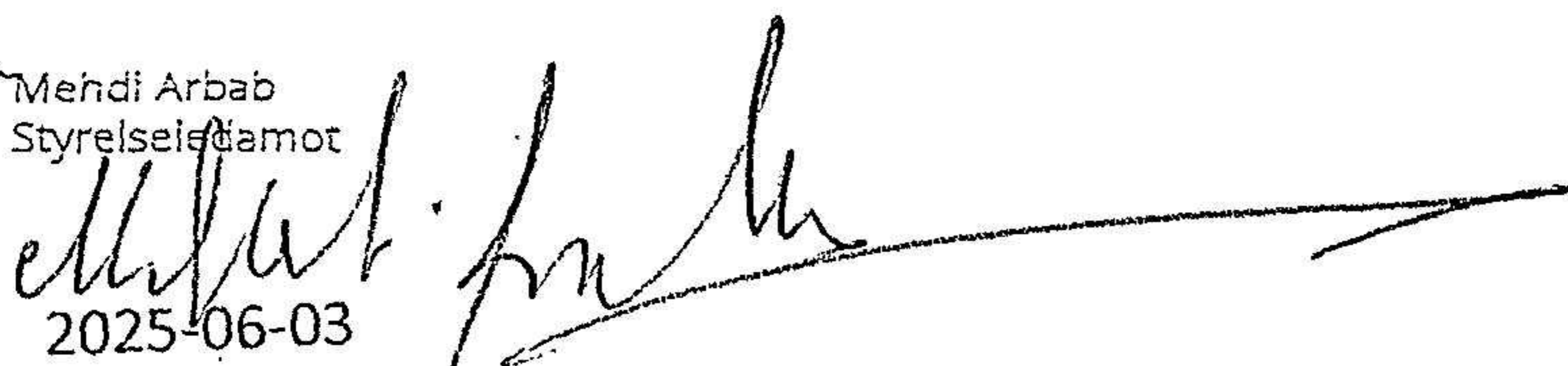
2025-06-03

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mehdi Arbab  
Styrelseledamot

2025-06-03



ank=20250605;2025060902270

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har i dagsläget ingen aktiv verksamhet. De har tidigare bedrivit finansiell verksamhet, konsultverksamhet, samt import av varor från Iran för vidare försäljning i Sverige. Det planeras för ett verksamhetsbyte och att övergå till att bedriva bygg- och entreprenadverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Mer än hälften av aktiekapitalets registrerade aktiekapital är förbrukat och bolaget har upprättat kontrollbalansräkning och styrelsen har valt att bedriva verksamheten vidare.

Bolagets säte är Nacka.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	-2 000	-1 875	0	0
Soliditet (%)	-10 113,8	-5 968,6	-4 296,0	-4 296,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	100 000	27 000	-419 258	-1 875	-294 133
Balanseras i ny räkning			-1 875	1 875	0
Årets resultat				-2 000	-2 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	100 000	27 000	-421 133	-2 000	-296 133

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-421 133
Årets resultat	-2 000
<b>Summa</b>	<b>-423 133</b>

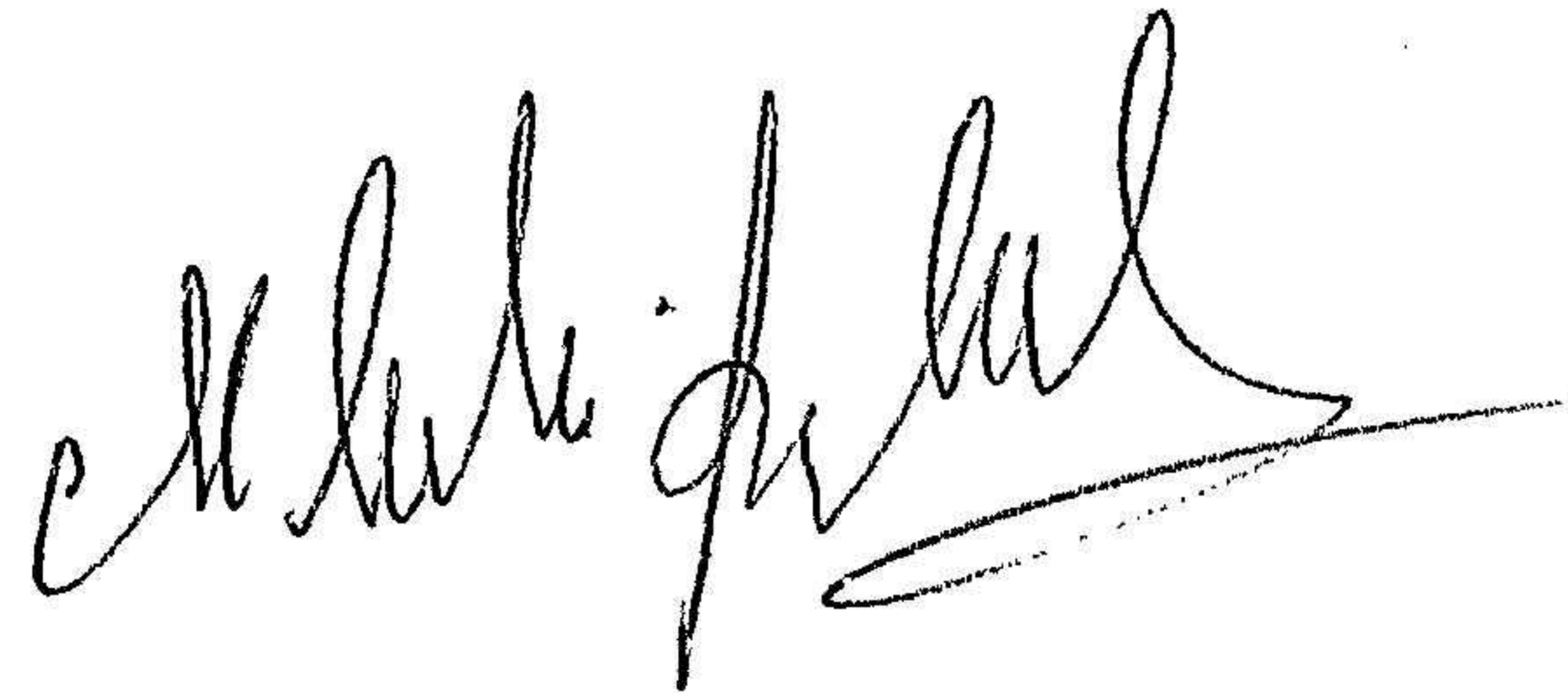
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-423 133
<b>Summa</b>	<b>-423 133</b>



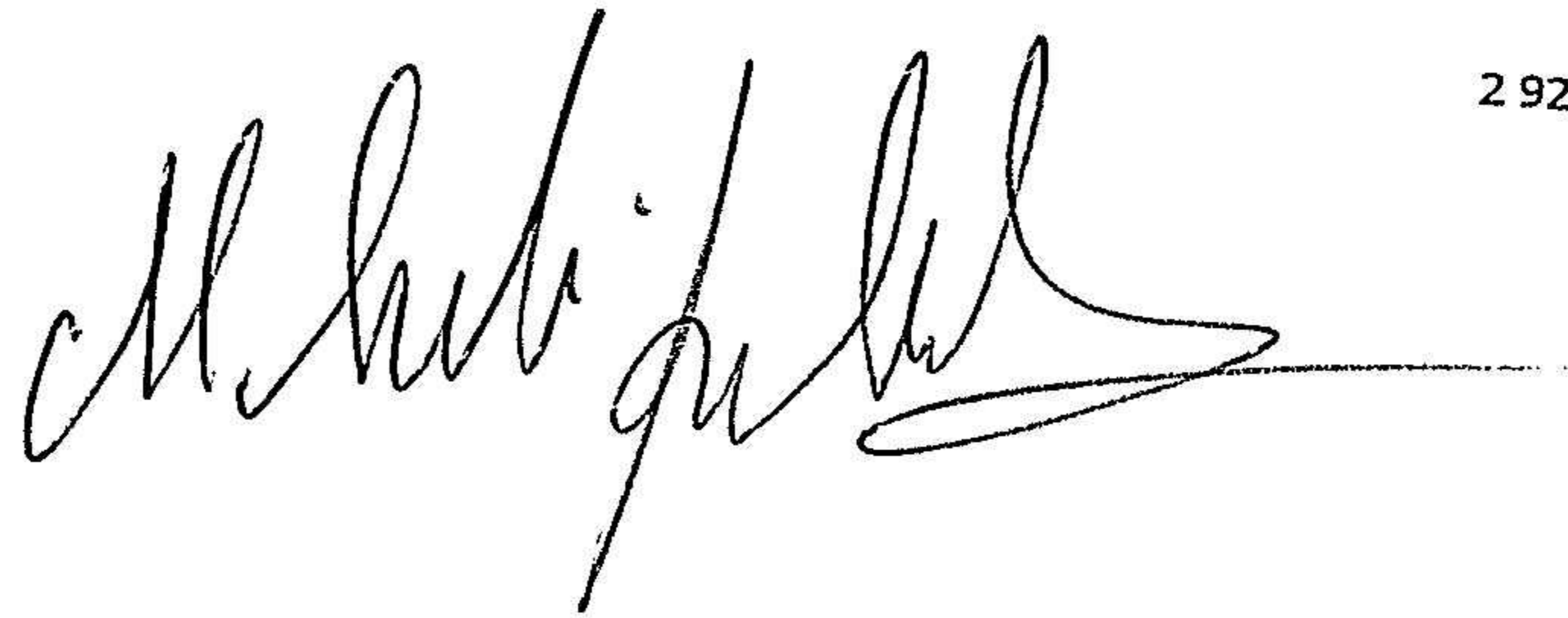
**Resultaträkning**

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 000	-1 875
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-2 000	-1 875
<b>Rörelseresultat</b>		-2 000	-1 875
<i>Finansiella poster</i>			
<b>Summa finansiella poster</b>		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 000	-1 875
<b>Resultat före skatt</b>		-2 000	-1 875
<b>Årets resultat</b>		-2 000	-1 875



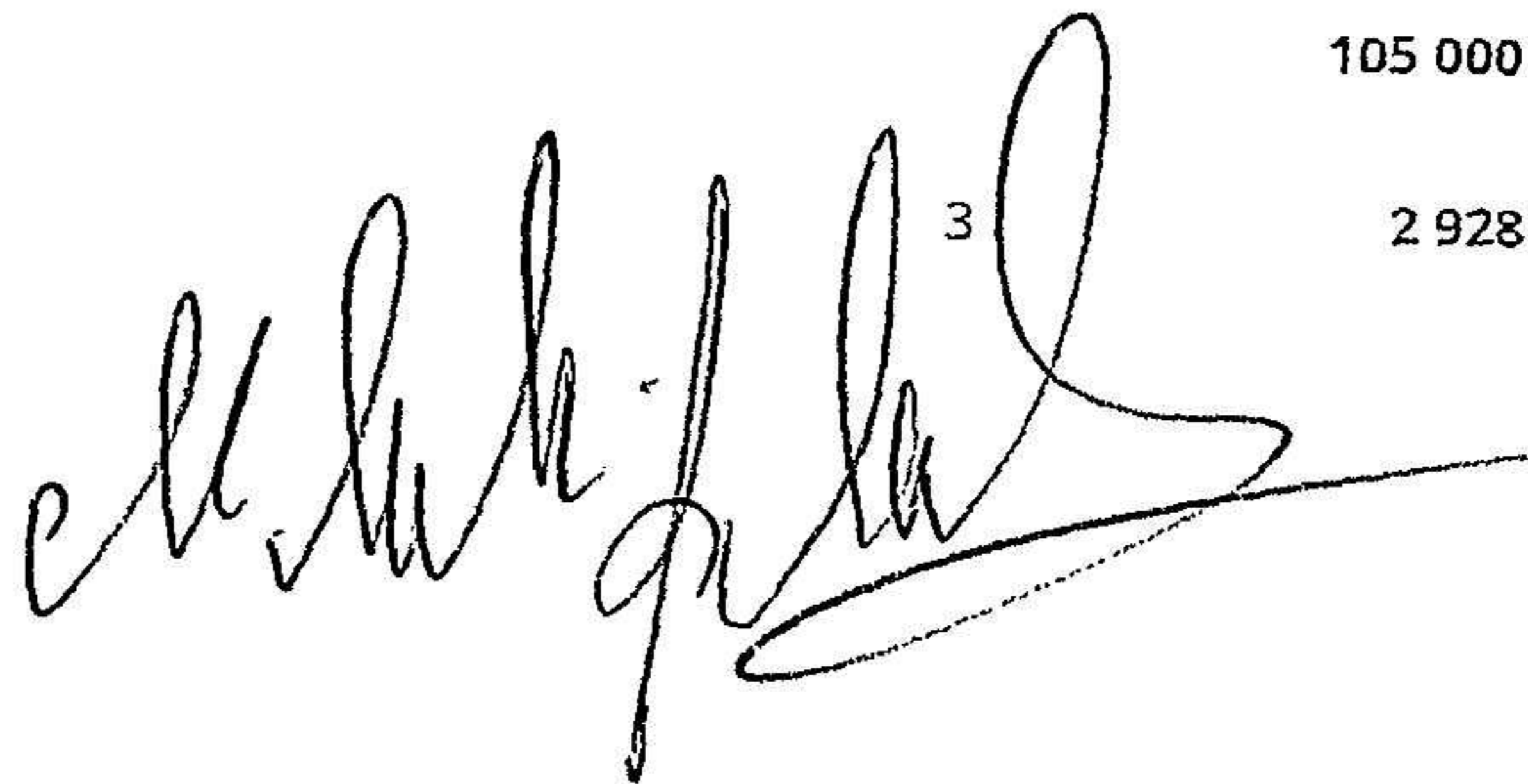
## Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Omsättningstillgångar</b>	1		
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag			
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		2 928	4 928
<i>Kassa och bank</i>		2 928	4 928
<b>Summa kassa och bank</b>			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		0	0
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 928	4 928
		2 928	4 928



## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		27 000	27 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>127 000</b>	<b>127 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-421 133	-419 258
Årets resultat		-2 000	-1 875
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-423 133</b>	<b>-421 133</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-296 133</b>	<b>-294 133</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2</b>		
Övriga skulder		194 061	194 061
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>194 061</b>	<b>194 061</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		100 000	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3</b>	<b>2 928</b>	<b>4 928</b>



ank=20250605;2025060902274

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen  
Avbetalningsplan saknas för långfristiga skulder

2024-12-31	2023-12-31
0	0

### Not 3. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

Företagsinteckningar

#### Summa ställda säkerheter

2024-12-31	2023-12-31
300 000	300 000
300 000	300 000

Nacka 2025-06-03

Mehdi Arbab

ank=20250605;2025060902275