

Årsredovisning
för
Granö Bostad Utveckling AB
559361-5056

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jimmy Nilsson, Styrelseledamot
2025-03-20

Styrelsen för Granö Bostad Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget äger samtliga andelar i Sjukstugan 1 AB, 559387-3382 samt Granöduvan 6 AB, 559387-3374, båda med säte i Vindeln.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Granö Bostad AB, 559129-4326, med säte i Vindeln.

Företaget har sitt säte i Vindeln.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bildat dotterbolaget Lidbackengranen 2 AB, 559425-7361.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-51	0
Soliditet (%)	20	9	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-51 233	23 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 233	51 233	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-2 513	-2 513
Belopp vid årets utgång	25 000	48 767	-2 513	71 254

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 767
årets förlust	-2 513
	46 254
disponeras så att	
i ny räkning överföres	46 254
	46 254

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-01
-2024-09-30

2022-10-01
-2023-09-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 513

-51 233

Summa rörelsekostnader

-2 513

-51 233

Rörelseresultat

-2 513

-51 233

Resultat efter finansiella poster

-2 513

-51 233

Resultat före skatt

-2 513

-51 233

Årets resultat

-2 513

-51 233

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	139 000	139 000
Summa materiella anläggningstillgångar		139 000	139 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	175 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		175 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		314 000	189 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		30 000	80 000
Summa kortfristiga fordringar		30 000	80 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 008	767
Summa kassa och bank		5 008	767
Summa omsättningstillgångar		35 008	80 767
SUMMA TILLGÅNGAR		349 008	269 767

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 767	50 000
Årets resultat		-2 513	-51 233
Summa fritt eget kapital		46 254	-1 233
Summa eget kapital		71 254	23 767
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		275 000	0
Summa långfristiga skulder		275 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		494	0
Skatteskulder		2 260	0
Övriga skulder		0	221 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	25 000
Summa kortfristiga skulder		2 754	246 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		349 008	269 767

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	139 000	139 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 000	139 000
Utgående redovisat värde	139 000	139 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	125 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 000	50 000
Utgående redovisat värde	175 000	50 000

Not 4 Långfristiga skulder

Ingen amorteringsplan finns upprättad.

Vindeln 2025-03-18

Jan Wejdmark
Jan Wejdmark
Ordförande

Benny Nilsson
Benny Nilsson

Jimmy Nilsson
Jimmy Nilsson

Björn Alfredsson
Björn Alfredsson

Göran Kärnestad
Göran Kärnestad

André Alenius
André Alenius

Anders Dahl
Anders Dahl