

Årsredovisning
för
SM Justering Fastighets AB
556732-6888

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Wahlgren, Styrelseledamot
2023-11-16

Styrelsen för SM Justering Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R Nilsson Consulting AB (556716-8561)

Företaget har sitt säte i Trollhättans kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	608	738	495	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	199	297	-12	-9
Soliditet (%)	8	9	6	94	94
Avkastning på eget kap. (%)	-6	40	88	-11	-8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	237 268	158 351	495 619
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		158 351	-158 351	0
Årets resultat			-29 165	-29 165
Belopp vid årets utgång	100 000	395 619	-29 165	466 454

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	395 618
årets förlust	-29 165
	366 453

disponeras så att	
i ny räkning överföres	366 453
	366 453

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		608 049	737 688
Övriga rörelseintäkter		45	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		608 094	737 688
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 781	0
Övriga externa kostnader		-404 537	-312 815
Personalkostnader		-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-185 756	-165 240
Summa rörelsekostnader		-600 274	-478 255
Rörelseresultat		7 820	259 433
Finansiella poster			
Ränteintäkter		9	0
Räntekostnader		-36 994	-60 000
Summa finansiella poster		-36 985	-60 000
Resultat efter finansiella poster		-29 165	199 433
Resultat före skatt		-29 165	199 433
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-41 082
Årets resultat		-29 165	158 351

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 129 474	5 052 382
Inventarier, verktyg och installationer	3	131 018	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 260 492	5 052 382

Summa anläggningstillgångar

5 260 492 **5 052 382**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		141 384	29 876
Övriga fordringar		57 877	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 217	5 017
Summa kortfristiga fordringar		204 478	34 893

Kassa och bank

Kassa och bank		65 946	154 585
Summa kassa och bank		65 946	154 585
Summa omsättningstillgångar		270 424	189 478

SUMMA TILLGÅNGAR

5 530 916 **5 241 860**

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

395 618

237 268

Årets resultat

-29 165

158 351

Summa fritt eget kapital

366 453

395 619

Summa eget kapital

466 453

495 619

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 002

4 461

Skatteskulder

14 930

62 684

Övriga skulder

1 218 533

2 017 278

Skulder till koncernföretag

3 711 636

2 647 168

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 362

14 650

Summa kortfristiga skulder

5 064 463

4 746 241

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

5 530 916

5 241 860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 297 218	5 297 218
Inköp	249 651	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 546 869	5 297 218
Ingående avskrivningar	-244 836	-79 596
Årets avskrivningar	-172 559	-165 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-417 395	-244 836
Utgående redovisat värde	5 129 474	5 052 382

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	144 215	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 215	0
Årets avskrivningar	-13 197	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 197	0
Utgående redovisat värde	131 018	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Vänersborg 2023-10-27

Anders Wahlgren

Anders Wahlgren