

# Årsredovisning

---

## *Kållstorp Lantbruks AB*

556564-9547

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kode 2023-06-30



Kaj Fredriksson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är jordbruksrörelse på arrenderad fastighet. Verksamheten är inriktad på mjölk och köttproduktion.

Företaget har sitt säte i Kungälv kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	8 666	6 527	6 004	5 949
Resultat efter finansiella poster	1 245	-165	289	144
Soliditet %	40	28	33	33

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga högre marknadspriser.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 640 665	65 823	1 826 488
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			65 823	-65 823	0
Årets resultat				514 858	514 858
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 706 488	514 858	2 341 346

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 706 488
Årets resultat	514 858
<i>Summa</i>	2 221 346

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 221 346
<i>Summa</i>	2 221 346

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	8 666 015	6 527 140
Övriga rörelseintäkter	149 580	207 749
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>8 815 595</b>	<b>6 734 889</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 322 984	-2 656 434
Övriga externa kostnader	-1 933 928	-2 312 696
Personalkostnader	-1 495 001	-1 125 028
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-819 304	-810 603
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 571 217</b>	<b>-6 904 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 244 378</b>	<b>-169 872</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	412	351
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	114 037	102 532
Räntekostnader och liknande resultatposter	-114 098	-98 355
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>351</b>	<b>4 528</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 244 729</b>	<b>-165 344</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-183 000	--
Förändring av överavskrivningar	-440 393	246 000
Övriga bokslutsdispositioner	-29 919	-14 582
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-653 312</b>	<b>231 418</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>591 417</b>	<b>66 074</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-76 559	-251
<b>Årets resultat</b>	<b>514 858</b>	<b>65 823</b>

2023070509865

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	949 022	1 018 749
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 829 005	2 389 427
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	530 735	497 678
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 308 762</b>	<b>3 905 854</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	32 786	32 786
Andra långfristiga fordringar		1 067 859	994 421
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 100 645</b>	<b>1 027 207</b>

**Summa anläggningstillgångar** 4 409 407 4 933 061

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		1 790 782	1 293 515
Övriga lagertillgångar		1 635 020	1 435 560
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>3 425 802</b>	<b>2 729 075</b>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		284 676	162 601
Övriga fordringar		214 592	315 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 352	39 587
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>545 620</b>	<b>517 971</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		1 203	791
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 203</b>	<b>791</b>

**Summa omsättningstillgångar** 3 972 625 3 247 837

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 382 032**

**8 180 898**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 706 488	1 640 665
Årets resultat	514 858	65 823
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 221 346</i>	<i>1 706 488</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 341 346</b>	<b>1 826 488</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	183 000	—
Akkumulerade överavskrivningar	842 460	402 067
Övriga obeskattade reserver	245 253	215 334
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 270 713</b>	<b>617 401</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	7	661 026
Övriga skulder till kreditinstitut	8	1 138 814
Övriga skulder	1 322 123	1 434 433
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 121 963</b>	<b>4 155 141</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	453 042	486 042
Leverantörsskulder	762 036	849 824
Skatteskulder	36 684	9 892
Övriga skulder	128 692	43 680
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	267 556	192 430
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 648 010</b>	<b>1 581 868</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 382 032</b>	<b>8 180 898</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	15	7
Övriga materiella anläggningstillgångar	15	7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2022 2021

Medelantalet anställda	3,00	2,50
------------------------	------	------

### Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 438 284	750 831
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	687 453
Utgående anskaffningsvärden	1 438 284	1 438 284
Ingående avskrivningar	-419 535	-358 868
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 727	-60 667
Utgående avskrivningar	-489 262	-419 535
<b>Redovisat värde</b>	<b>949 022</b>	<b>1 018 749</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	6 093 090	5 579 690
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	80 000	513 400
Utgående anskaffningsvärden	6 173 090	6 093 090

Ingående avskrivningar	-3 703 663	-3 060 425
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-640 422	-643 238
Utgående avskrivningar	-4 344 085	-3 703 663
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 829 005</b>	<b>2 389 427</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar** 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	711 320	619 720
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	300 000	270 000
Försäljningar/utrangeringar	-283 620	-178 400
Utgående anskaffningsvärden	727 700	711 320
Ingående avskrivningar	-213 642	-189 792
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	125 832	83 094
Årets avskrivningar	-109 155	-106 944
Utgående avskrivningar	-196 965	-213 642
<b>Redovisat värde</b>	<b>530 735</b>	<b>497 678</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav** 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	32 786	32 786
Utgående anskaffningsvärden	32 786	32 786

**Not 7 Checkräkningskredit** 2022-12-31 2021-12-31

Beviljad kredit	1 500 000	1 500 000
-----------------	-----------	-----------

**Not 8 Långfristiga skulder** 2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	265 139	351 143
--	---------	---------

2023070509869

2023070509870

Not 9 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 250 000	1 250 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 350 663	1 832 358
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 600 663</b>	<b>3 082 358</b>

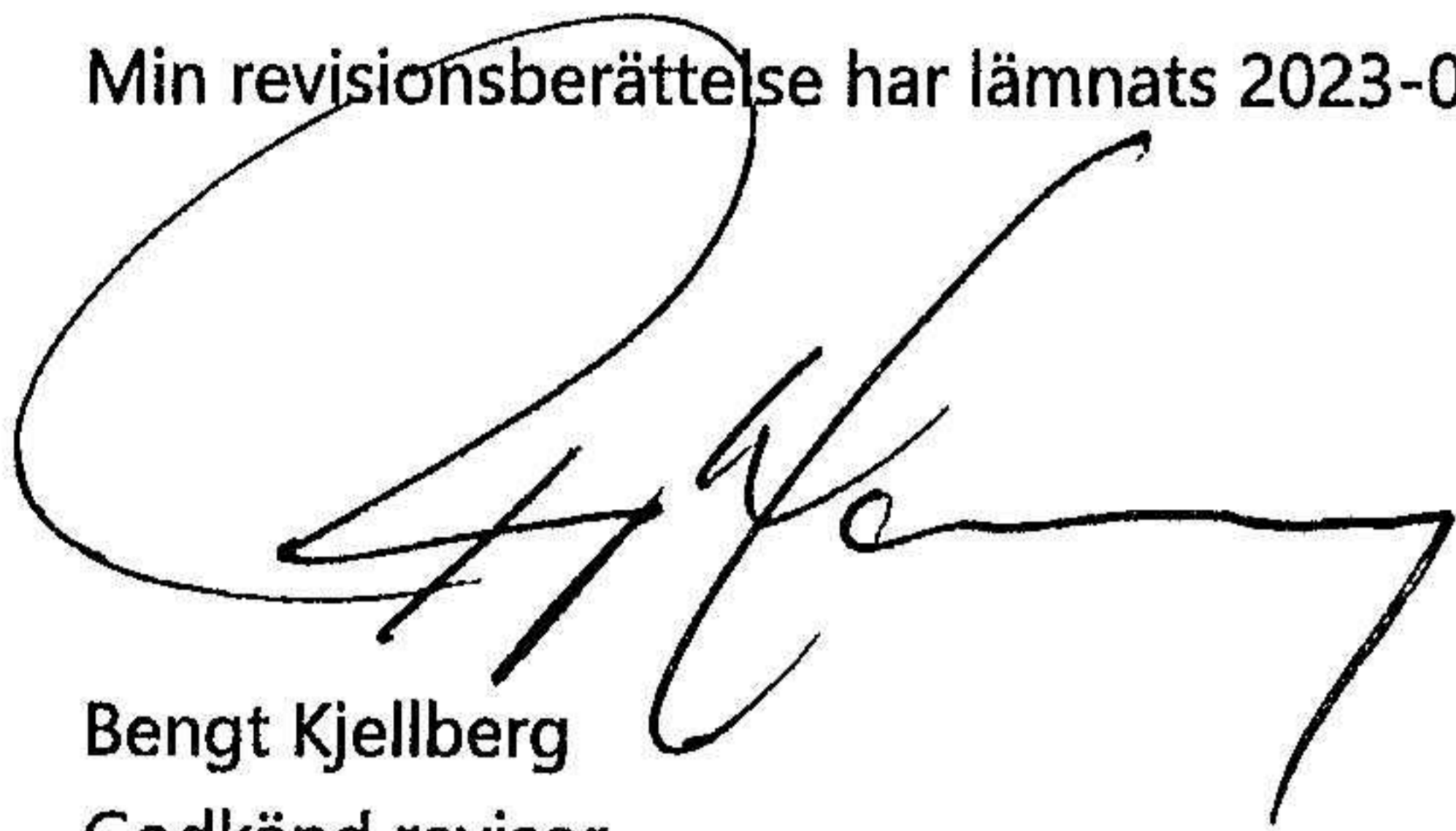
*UNDERSKRIFTER*

Kode



Kaj Fredriksson  
2023-06-22

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28



Bengt Kjellberg  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

### Kållstorp Lantbruks AB

Org.nr 556564-9547

#### Rapport om årsredovisningen

##### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kållstorp Lantbruks AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kållstorp Lantbruks ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kållstorp Lantbruks AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kållstorp Lantbruks AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kållstorp Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Fotokopierad överensstämmelse  
med original uttrycks:



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 28 juni 2023

Bengt Kjellberg  
Godkänd revisor

Fotokopierat. Ansvarstillsvaras  
med originalbilagor.