

# Coworking SB10 AB

559211-3988

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fabian Gunnar Victor Andén Mossberg, Styrelseledamot  
2023-08-03

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att erbjuda medlemskap innefattande tillgång till kontorsplats i gemensamt kontor samt tillgång till fysiska och digitala mötesplatser, seminarier och utbildningar inom webb, media, IT och entreprenörskap. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2019-07-03 - 2020-12-31
Nettoomsättning	804 655	969 250	913 747
Resultat efter finansiella poster	-231 789	76 372	-523 567
Soliditet (%)	80	79	83

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	476 433	76 372	602 805
Balanseras i ny räkning		76 372	-76 372	0
Årets resultat			-231 789	-231 789
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>552 805</b>	<b>-231 789</b>	<b>371 016</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	552 805
Årets resultat	-231 789
<b>Summa</b>	<b>321 016</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Återbetalning av aktieägartillskott	0
Balanseras i ny räkning	321 016
<b>Summa</b>	<b>321 016</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		804 655	969 250
Övriga rörelseintäkter		0	900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>804 655</b>	<b>970 150</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-861 586	-596 743
Övriga externa kostnader		-69 055	-194 237
Personalkostnader	2	-3 746	-2 809
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 614	-99 890
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 036 001</b>	<b>-893 679</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-231 346</b>	<b>76 471</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-541	-99
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-443</b>	<b>-99</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-231 789</b>	<b>76 372</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-231 789</b>	<b>76 372</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-231 789</b>	<b>76 372</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	133 002	224 626
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>133 002</b>	<b>224 626</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 979	19 973
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	33 778	35 456
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>45 757</b>	<b>55 429</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	10 600	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 600</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>189 359</b>	<b>280 055</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		3 492	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>3 492</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		57 500	274 688
Övriga fordringar		155 089	149 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 529	53 078
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>214 118</b>	<b>477 690</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		55 893	1 107
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>55 893</b>	<b>1 107</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>273 503</b>	<b>478 797</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>462 862</b>	<b>758 852</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		552 805	476 433
Årets resultat		-231 789	76 372
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>321 016</b>	<b>552 805</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>371 016</b>	<b>602 805</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		38 430	34 376
Övriga skulder		53 416	58 956
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	62 715
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>91 846</b>	<b>156 047</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>462 862</b>	<b>758 852</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Hysesrätter och liknande rättigheter	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	450 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>450 000</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-225 374
Årets avskrivningar	-91 624
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-316 998</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>133 002</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	40 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-20 027
Årets avskrivningar	-7 994
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-28 021</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 979</b>

## Not 5 - Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	40 000
Inköp	318
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 318</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-4 543
Årets avskrivningar	-1 997
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-6 540</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>33 778</b>

## Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	10 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 600</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Coworking SB10 AB, 559211-3988  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Fabian Gunnar Victor Andén Mossberg  
Fabian Gunnar Victor Andén Mossberg  
Ordförande  
2023-07-25

Nicolas Johan Saiget  
Nicolas Johan Saiget  
Styrelseledamot  
2023-07-25

Max Nikhil Thimmayya  
Max Nikhil Thimmayya  
Styrelseledamot  
2023-07-25