

Årsredovisning

för

Göta Förvaltning Sadeln AB

559351-2550

Räkenskapsåret

2021-12-06 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göta Förvaltning Sadeln AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjölby den 22 december 2022



Karl-Johan Johansson

Årsredovisning

för

Göta Förvaltning Sadeln AB

559351-2550

Räkenskapsåret

2021-12-06 – 2022-06-30

Styrelsen för Göta Förvaltning Sadeln AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed närliggande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	240
Resultat efter finansiella poster	28
Avkastning på totalt kap. (%)	1,3
Soliditet (%)	34,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000			200 000
Erhållna aktieägartillskott		6 000 000		6 000 000
Årets resultat			16 965	16 965
Belopp vid årets utgång	200 000	6 000 000	16 965	6 216 965

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 000 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 000 000
årets vinst	16 965
	6 016 965
disponeras så att i ny räkning överföres	6 016 965
	6 016 965

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
2021-12-06
-2022-06-30
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -12 927
Summa rörelsekostnader -12 927
Rörelseresultat 227 073

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -198 587
Summa finansiella poster -198 587
Resultat efter finansiella poster 28 486

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -7 121
Summa bokslutsdispositioner -7 121
Resultat före skatt 21 365

Skatter

Skatt på årets resultat -4 400
Årets resultat 16 965

2023013114313

Balansräkning

Not

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 390 935

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

16 430 375

Summa materiella anläggningstillgångar

17 821 310

Summa anläggningstillgångar

17 821 310

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

240 000

Summa kortfristiga fordringar

240 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 468

Summa kassa och bank

1 468

Summa omsättningstillgångar

241 468

SUMMA TILLGÅNGAR

18 062 778

2023013114314

Balansräkning

Not

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 000 000

Årets resultat

16 965

Summa fritt eget kapital

6 016 965

Summa eget kapital

6 216 965

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 121

Summa obeskattade reserver

7 121

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

11 562 327

Summa långfristiga skulder

11 562 327

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

30 000

Skatteskulder

4 400

Övriga skulder

235 965

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

Summa kortfristiga skulder

276 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 062 778

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-06-30

Bokfört värde mark	1 390 935
	1 390 935

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-06-30

Inköp	16 430 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 430 375
Utgående redovisat värde	16 430 375

Not 4 Långfristiga skulder

2022-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

10 618 467

10 618 467

Mjölby den 22 december 2022



Karl Johan Johansson

2023013114317