

Årsredovisning
för
FB Banvallen AB
559326-7981

Räkenskapsåret
2021-07-08 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elias Fredriksson, Styrelseledamot
2023-06-02

Styrelsen för FB Banvallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-08 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	810
Resultat efter finansiella poster	124
Soliditet (%)	0,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		36 528	36 528
Belopp vid årets utgång	25 000	36 528	61 528

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	36 528
disponeras så att i ny räkning överföres	36 528
	36 528

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-08
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 810 093

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 810 093

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -387 366

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -148 262

Summa rörelsekostnader -535 628

Rörelseresultat 274 465

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -150 952

Summa finansiella poster -150 952

Resultat efter finansiella poster 123 513

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag -77 400

Summa bokslutsdispositioner -77 400

Resultat före skatt 46 113

Skatter

Skatt på årets resultat -9 585

Årets resultat 36 528

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 151 063

Summa materiella anläggningstillgångar

7 151 063

Summa anläggningstillgångar

7 151 063

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

16 640

Fordringar hos koncernföretag

121 393

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 986

Summa kortfristiga fordringar

145 019

Kassa och bank

Kassa och bank

85 308

Summa kassa och bank

85 308

Summa omsättningstillgångar

230 327

SUMMA TILLGÅNGAR

7 381 390

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		36 528
Summa fritt eget kapital		36 528
Summa eget kapital		61 528
Långfristiga skulder		
	3, 4	
Övriga skulder till kreditinstitut		4 680 000
Skulder till koncernföretag		2 423 500
Summa långfristiga skulder		7 103 500
Kortfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		97 500
Leverantörsskulder		3 600
Skatteskulder		21 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		93 525
Summa kortfristiga skulder		216 362
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 381 390

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	7 299 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 299 325
Årets avskrivningar	-148 262
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 262
Utgående redovisat värde	7 151 063

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 290 000
	4 290 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 777 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	4 680 000
	4 680 000
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	97 500
	97 500

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad

Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Trelleborg 2023-06-02

Elias Fredriksson
Elias Fredriksson