

Årsredovisning för
PPU Fastighets AB

559444-1544

Räkenskapsåret

2023-08-10 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Uddmark
Styrelseledamot

2025-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PPU Fastighets AB, 559444-1544, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-10 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggverksamhet och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	541 469
Resultat efter finansiella poster	78 121
Soliditet %	1,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	62 029
Belopp vid årets utgång	62 029

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	62 029
Summa	62 029
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	62 029
Summa	62 029

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-10 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		541 469
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		541 469
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-174 893
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 097
Summa rörelsekostnader		-268 990
Rörelseresultat		272 479
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		813
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195 171
Summa finansiella poster		-194 358
Resultat efter finansiella poster		78 121
Resultat före skatt		78 121
Skatter		
Skatt på årets resultat		-16 092
Årets resultat		62 029

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	6 016 153
Summa materiella anläggningstillgångar		6 016 153
Summa anläggningstillgångar		6 016 153
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		230 161
Summa kassa och bank		230 161
Summa omsättningstillgångar		230 161
SUMMA TILLGÅNGAR		6 246 314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		62 029
Summa fritt eget kapital		62 029
Summa eget kapital		87 029
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	3 402 600
Övriga skulder		2 605 640
Summa långfristiga skulder		6 008 240
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		102 000
Skatteskulder		16 092
Övriga skulder		1 799
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 154
Summa kortfristiga skulder		151 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 246 314

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	6 110 250
Utgående anskaffningsvärden	6 110 250
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-94 097
Utgående avskrivningar	-94 097
Redovisat värde	6 016 153

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 402 600

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 500 000

Underskrifter

Halmstad

Patrik Uddmark

2025-06-26

Patrik Uddmark

Datum

Styrelseledamot