

# Årsredovisning

för

## M&T Fastigheter i Köping AB

559436-0256

Räkenskapsåret

2023-05-30 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M&T Fastigheter i Köping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Köping den 30 juni 2024



Mergim Morina

Styrelsen för M&T Fastigheter i Köping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-30 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget skall bygga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Köping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	0,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 638		<b>1 638</b>
Årets resultat			-1 638	<b>-1 638</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 638</b>	<b>-1 638</b>	<b>25 000</b>

Erhållna aktieägartillskott under året 1638 kr

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 638
årets förlust	-1 638
	<b>0</b>

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.  
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-30  
-2023-12-31  
(8 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-1 638

**Summa rörelsekostnader**

**-1 638**

**Rörelseresultat**

**-1 638**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 638**

**Resultat före skatt**

**-1 638**

**Årets resultat**

**-1 638**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

3 035 079

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 035 079**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 035 079**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

683

**Summa kassa och bank**

**683**

**Summa omsättningstillgångar**

**683**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 035 762**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 638

Årets resultat

-1 638

**Summa fritt eget kapital**

**0**

**Summa eget kapital**

**25 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

837 000

Skulder till koncernföretag

398 900

**Summa långfristiga skulder**

**1 235 900**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 774 862

**Summa kortfristiga skulder**

**1 774 862**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 035 762**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	2 345 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 345 814
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 345 814</b>

Köping den 30 juni 2024

  
Mergim Morina