

**Årsredovisning för**  
**Warghind AB**

556968-1728

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Caroline Wingårdh  
Styrelseledamot

2026-01-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Warghind AB, 556968-1728, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Warghind AB registrerades 2014 och har sitt säte i Stockholm. Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Warghind AB har under året avyttrat aktierna i Fastighets AB Djuröbron, ett projekt som påbörjades 2021. Aktierna har överlåtits till den andra delägaren.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	7 290 742	16 525	22 294	-1 378
Soliditet %	100	6	1	1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 415	9 948
Balanseras i ny räkning		9 948	-9 948
Årets resultat			7 294 190
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 363</b>	<b>7 294 190</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17 363
Årets resultat	7 294 190
<b>Summa</b>	<b>7 311 553</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	7 300 000
Balanseras i ny räkning	11 153
<b>Summa</b>	<b>7 311 153</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-423 105	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-423 105</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-423 105</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	7 714 487	0
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		46 012	105 485
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 652	-88 960
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 713 847</b>	<b>16 525</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 290 742</b>	<b>16 525</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		4 000	-4 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>4 000</b>	<b>-4 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 294 742</b>	<b>12 525</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-552	-2 577
<b>Årets resultat</b>		<b>7 294 190</b>	<b>9 948</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 000 000
Övriga fordringar		1 791	5
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 791</b>	<b>1 000 005</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 373 814	62 059
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 373 814</b>	<b>62 059</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 375 605</b>	<b>1 062 064</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 375 605</b>	<b>1 087 064</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		17 363	7 415
Årets resultat		7 294 190	9 948
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 311 553</b>	<b>17 363</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 361 553</b>	<b>67 363</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	4 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>4 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		552	5 351
Övriga skulder		13 500	10 350
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 052</b>	<b>15 701</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 375 605</b>	<b>1 087 064</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K-2).

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Vinst vid försäljning av aktier i intresseföretag	7 714 487	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-25 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighets AB Djuröbron	556970-1450	Stockholm	0

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Driwhang AB	559335-5752	Stockholm

#### Kommentar till not

Med stöd av bestämmelserna om mindre koncerner i Årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-02

Stockholm

*Caroline Wingårdh*

2026-01-02

Caroline Wingårdh

Datum

Styrelseledamot