

# Årsredovisning

## Karl Linus Bygg AB

Org.nr 556956-7224

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Karl Andersson, Styrelseledamot

2025-05-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Karl Linus Bygg AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom snickeri, bygg, kakel och klinker, renovering, gräv och fastighetservice.

Bolaget har sitt säte i Kalmar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	3 042	2 884	2 484	2 139
Resultat efter finansiella poster	87	126	40	-11
Balansomslutning	4 639	4 842	4 837	5 038
Soliditet (%)	60	56	54	51

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 526 513	111 521	<b>2 688 034</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		111 521	-111 521	<b>0</b>
Årets resultat			88 195	<b>88 195</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 638 034</b>	<b>88 195</b>	<b>2 776 229</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 638 034
årets vinst	88 195
	<b>2 726 229</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 726 229
	<b>2 726 229</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	1	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 042 029	2 883 519
Övriga rörelseintäkter		0	19 513
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 042 029</b>	<b>2 903 032</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-802 334	-624 451
Övriga externa kostnader		-402 074	-446 293
Personalkostnader	2	-1 464 875	-1 451 072
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-220 059	-180 875
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 889 342</b>	<b>-2 702 691</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>152 687</b>	<b>200 341</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 368	1 776
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 199	-76 013
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 831</b>	<b>-74 237</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>86 856</b>	<b>126 104</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		24 458	14 458
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>24 458</b>	<b>14 458</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>111 314</b>	<b>140 562</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 119	-29 041
<b>Årets resultat</b>		<b>88 195</b>	<b>111 521</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 958 204	3 873 860
Inventarier, verktyg och installationer	4	318 686	299 359
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 276 890</b>	<b>4 173 219</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	95 000	35 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>95 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 371 890</b>	<b>4 208 219</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 360	500 111
Övriga fordringar		33 891	21 789
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 848	5 645
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43 099</b>	<b>527 545</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		224 066	106 483
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>224 066</b>	<b>106 483</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>267 165</b>	<b>634 028</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 639 055</b>	<b>4 842 247</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 638 034	2 526 513
Årets resultat		88 195	111 521
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 726 229</b>	<b>2 638 034</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 776 229</b>	<b>2 688 034</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	6		
Ackumulerade överavskrivningar		0	24 458
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>24 458</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 667	60 667
Övriga skulder		1 466 060	1 590 060
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 474 727</b>	<b>1 650 727</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 000	52 000
Leverantörsskulder		35 180	33 009
Övriga skulder		54 850	202 190
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		246 069	191 829
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>388 099</b>	<b>479 028</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 639 055</b>	<b>4 842 247</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	2	2

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 230 214	4 230 214
Inköp	134 230	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 364 444</b>	<b>4 230 214</b>
Ingående avskrivningar	-356 354	-307 752
Årets avskrivningar	-49 886	-48 602
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-406 240</b>	<b>-356 354</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 958 204</b>	<b>3 873 860</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 182 908	1 143 163
Inköp	189 500	72 700
Försäljningar/utrangeringar	0	-32 955
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 372 408</b>	<b>1 182 908</b>
Ingående avskrivningar	-883 549	-784 231
Försäljningar/utrangeringar	0	32 955
Årets avskrivningar	-170 173	-132 273
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 053 722</b>	<b>-883 549</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>318 686</b>	<b>299 359</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	0
Tillkommande fordringar	60 000	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>95 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>95 000</b>	<b>35 000</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	0	24 458
	<b>0</b>	<b>24 458</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	-1 466 060	-1 590 060
	<b>-1 466 060</b>	<b>-1 590 060</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 950 000	1 950 000
Tillgångar äganderättsförbehåll, bokfört värde	112 000	224 000
	<b>2 062 000</b>	<b>2 174 000</b>

Färjestaden 2025-05-27

*Karl Andersson*  
Karl Andersson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-27

*Alexander Vitikainen*  
Alexander Vitikainen  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karl Linus Bygg AB, org.nr 556956-7224

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karl Linus Bygg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karl Linus Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karl Linus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Karl Linus Bygg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karl Linus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Kalmar den 27 maj 2025

*Alexander Vitikainen*

Alexander Vitikainen  
Auktoriserad revisor