

**Årsredovisning**  
för  
**Jobara Spaces AB**

559108-2978

Räkenskapsåret

2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Jobara Spaces AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2022

Walle Val Jobara



**Årsredovisning**  
för  
**Jobara Spaces AB**

559108-2978

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Jobara Spaces AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultarbete inom lokalanskaffningar, filmproduktion, inläsning av böcker på ljudband, skådespeleri, skribent, manusarbete och producentarbete, teaterverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Den pågående corona-pandemin har inte haft någon större påverkan på bolagets resultat under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	4 070	4 331	4 070	2 872
Resultat efter finansiella poster	760	432	-302	1 748
Soliditet (%)	44,0	59,5	71,5	64,0

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 414 182	220 928	<b>1 685 110</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-975 654		<b>-975 654</b>
Balanseras i ny räkning		220 928	-220 928	<b>0</b>
Årets resultat			505 730	<b>505 730</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>659 456</b>	<b>505 730</b>	<b>1 215 186</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	659 455
årets vinst	505 730
	<b>1 165 185</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	665 185
	<b>1 165 185</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 069 749	4 330 911
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 069 749</b>	<b>4 330 911</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-619 746	-603 687
Övriga externa kostnader		-1 276 420	-1 160 755
Personalkostnader	2	-1 224 610	-2 051 442
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-177 682	-78 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 298 458</b>	<b>-3 894 283</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>771 291</b>	<b>436 628</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 879	-4 628
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 879</b>	<b>-4 628</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>760 412</b>	<b>432 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>760 412</b>	<b>432 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-254 682	-211 072
<b>Årets resultat</b>		<b>505 730</b>	<b>220 928</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Pågående projekt för immateriella  
anläggningstillgångar

3

433 333

0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**433 333**

**0**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

231 281

259 200

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**231 281**

**259 200**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

33 750

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**33 750**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**698 364**

**259 200**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 626 250

375 000

Övriga fordringar

374 423

240 111

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 654

777 182

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 063 327**

**1 392 293**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0

1 179 965

**Summa kassa och bank**

**0**

**1 179 965**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 063 327**

**2 572 258**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 761 691**

**2 831 458**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

659 455

1 414 182

Årets resultat

505 730

220 928

**Summa fritt eget kapital**

**1 165 185**

**1 635 110**

**Summa eget kapital**

**1 215 185**

**1 685 110**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

201 365

0

Leverantörsskulder

84 589

166 517

Övriga skulder

1 192 656

979 832

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

67 896

-1

**Summa kortfristiga skulder**

**1 546 506**

**1 146 348**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 761 691**

**2 831 458**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Avskrivningstid 6 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Avskrivningstid 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Pågående projekt för immateriella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	520 000	0
Avskrivningar	-86 667	0
	433 333	0

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	391 996	223 996
Inköp	63 096	168 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>455 092</b>	<b>391 996</b>
Ingående avskrivningar	-132 797	-54 398
Årets avskrivningar	-91 014	-78 399
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-223 811</b>	<b>-132 797</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>231 281</b>	<b>259 199</b>

2022071831399

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	201 659	0

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Stockholm

Walle Val Jobara

Min revisionsberättelse har lämnats

Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

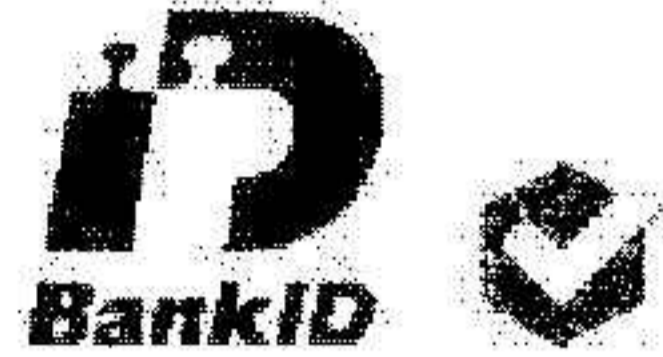
## WALLE JOBARA

Styrelseledamot

Serienummer: 19800618xxxx

IP: 2.70.xxx.xxx

2022-06-30 07:24:36 UTC



## CARL-ERIK MORIN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19630807xxxx

IP: 83.145.xxx.xxx

2022-06-30 08:33:20 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022071831400

Penneo dokumentnyckel: JEXWE-763VC-1E05F-0134Z-MPEH8-J4LGE

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **JOBARA SPACES AB**  
Org.nr. 559108-2978

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för **JOBARA SPACES AB** för år 2021-01-01—2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av **JOBARA SPACES AB**'s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till **JOBARA SPACES AB** enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har inte varit föremål för någon revision.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för **JOBARA SPACES AB** för år 2021-01-01—2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsmed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till **JOBARA SPACES AB** enligt god revisorsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2022-

Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CARL-ERIK MORIN**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19630807xxxx

IP: 83.145.xxx.xxx

2022-06-30 08:33:20 UTC



2022071831402

Penneo dokumentnyckel: L1LN4-8QFXJ-K7K3D-GAP5I-7TCF0-3QNA5

Delta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Delta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>