

2025060308167

Årsredovisning för  
**Finhuset Nord AB**  
559236-6305

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Finhuset Nord AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2025-05-26

  
Daniel Gällman

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Finhuset Nord AB, 559236-6305, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skellefteå registrerades år 2020, verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning och agera byggherre vid nybyggnation.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	4 650 000	-
Resultat efter finansiella poster	-17 042	-37 095	25 866	-44 981
Soliditet, %	97	91	5	2

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 857
Årets resultat		958
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>4 815</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 4.815, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	4 815
<b>Summa.</b>	<b>4 815</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		-	1 494
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	1 494
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 890	-38 403
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-16 890	-38 403
<b>Rörelseresultat</b>		-16 890	-36 909
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-152	-186
<b>Summa finansiella poster</b>		-152	-186
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-17 042	-37 095
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		18 000	37 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		18 000	37 000
<b>Resultat före skatt</b>		958	-95
<b>Skatter</b>			
<b>Arets resultat</b>		958	-95

2025060308169

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		55 000	47 000
Summa kortfristiga fordringar		55 000	47 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 691	12 433
Summa kassa och bank		1 691	12 433
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 691</b>	<b>59 433</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>56 691</b>	<b>59 433</b>

2025060308170

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 857	3 952
Årets resultat		958	-95
Summa fritt eget kapital		4 815	3 857
<b>Summa eget kapital</b>		<b>54 815</b>	<b>53 857</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 876	1 876
Skatteskulder		-	3 700
Summa kortfristiga skulder		1 876	5 576
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>56 691</b>	<b>59 433</b>

2025060308171

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	152	186
<b>Summa</b>	<b>152</b>	<b>186</b>

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventalförpliktelser

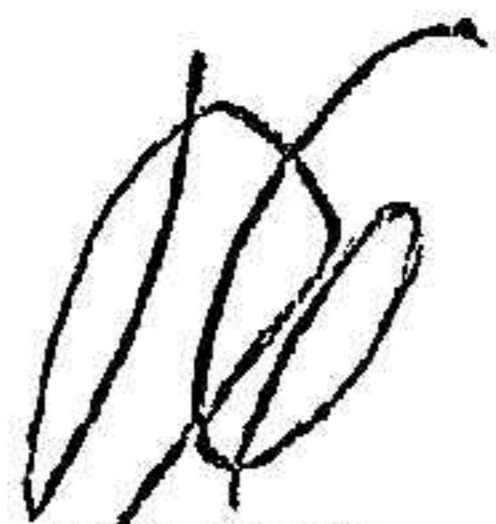
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

### Not 4 Koncernuppgifter

Moderbolag är Storfinansens Nord Holding AB, 559236-6693. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning. I koncernen ingår även Entreprenadteamet Nord AB, 559187-0505 samt Montageteamet Nord AB, 556889-3463.

## Underskrifter

Skellefteå 2025-05-26



Daniel Gällman  
Styrelseledamot

Udman

Scha