

Årsredovisning

Jander Förvaltning AB

556876-4038

Styrelsen och verkställande direktören för Jander Förvaltning AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Jander Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-01-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ottsjön 2024-01-19


Jonas Andersson, Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2024012405805

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget registrerades 2011-12-15

Bolaget förvaltar dotterbolagsaktier.

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Ottsjöns Snickeri AB.

Ingen koncernintern försäljning eller inköp under räkenskapsåret.

Koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med ÅRL 7:3

Företaget har sitt säte i Krokom.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Resultat efter finansiella poster	1 000	995	1 193	899
Balansomslutning	2 093	1 552	1 353	1 137
Soliditet %	59	80	92	84

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	198 272	995 044	1 243 316
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		995 044	-995 044	0
Årets resultat			1 000 490	1 000 490
Belopp vid årets utgång	50 000	193 316	1 000 490	1 243 806

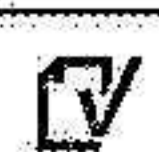
RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	193 316
Årets resultat	1 000 490
Summa	1 193 806

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	193 806
Summa	1 193 806



Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar enligt ABL 17 kap 3 § med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024012405806

RESULTATRÄKNING

1

2024012405807

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 750	-4 956
Summa rörelsekostnader	-2 750	-4 956
Rörelseresultat	-2 750	-4 956
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 000 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 240	-
Summa finansiella poster	1 003 240	1 000 000
Resultat efter finansiella poster	1 000 490	995 044
Resultat före skatt	1 000 490	995 044
Årets resultat	1 000 490	995 044



BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 064 000

1 064 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 064 000

1 064 000

Summa anläggningstillgångar

1 064 000

1 064 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

948 619

–

Övriga fordringar

99

98

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 355

–

Summa kortfristiga fordringar

951 073

98

Kassa och bank

Kassa och bank

77 828

487 599

Summa kassa och bank

77 828

487 599

Summa omsättningstillgångar

1 028 901

487 697

SUMMA TILLGÅNGAR

2 092 901

1 551 697

2024012405808



2024012405809

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

193 316

198 272

Årets resultat

1 000 490

995 044

Summa fritt eget kapital

1 193 806

1 193 316

Summa eget kapital**1 243 806****1 243 316****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

-

51 381

Övriga skulder

838 595

248 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 500

9 000

Summa kortfristiga skulder**849 095****308 381****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 092 901****1 551 697**

NOTER

2024012405810

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag. Principen är oförändrad mot föregående år.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 064 000	1 064 000
Utgående anskaffningsvärden	1 064 000	1 064 000
Redovisat värde	1 064 000	1 064 000

Dotterföretag	Org.nr	Säte
Ottsjöns Snickeri AB	556500-2911	Krokom

Antal andelar	1 000	1 000
Eget kapital	1 447 790	1 686 382

UNDERSKRIFTER

Ottsjön

Jonas Andersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Karolina Jonasson
Åuktoriserad revisor



2024012405811

Document history

COMPLETED BY ALL:
19.01.2024 09:02

SENT BY OWNER:
Ann-Louise Larsson • 19.01.2024 08:39

DOCUMENT ID:
BJOBPPYA

ENVELOPE ID:
rkPHwiwFp-BJOBPPYA

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Jander Förvaltning AB 20220901-20230831.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Jonas Andersson jonas@osabhus.se	Signed	19.01.2024 08:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/08/31)
	Authenticated	19.01.2024 08:47	High	Swedish BankID (SSN: 198108318216)
2. MÅRTA KAROLINA JONASSON karolina.jonasson@hhrevision.se	Signed	19.01.2024 09:02	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/05/27)
	Authenticated	19.01.2024 09:00	High	Swedish BankID (SSN: 197705278203)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jander Förvaltning AB

Org.nr 556876-4038

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jander Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jander Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jander Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jander Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jander Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

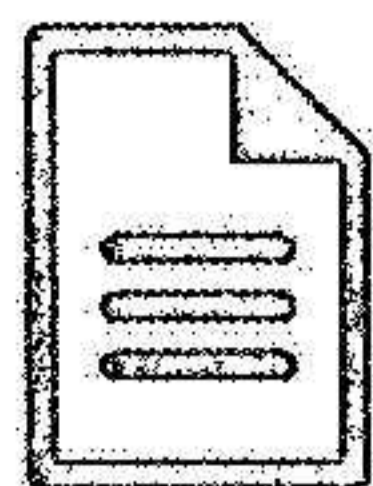
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund

Karolina Jonasson
Auktoriserad revisor

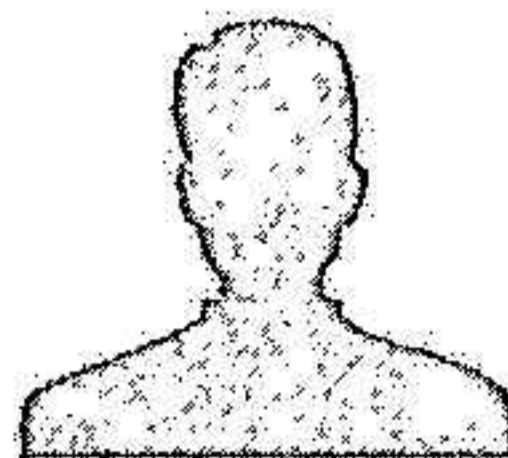
Följande handlingar har undertecknats den 19 januari 2024



Revisionsberättelse 220901-230831 Jander
Förvalning AB.pdf
(154539 byte)
SHA-512: af166811883d50dd1103104f0bd4fa6a08bea
05cabb34a0587efbed9b068ac521c95c4443b8379adcd7
b9205f7b724db1c01b44557b7742210b89062a954710a

Underskrifter

2024-01-19 08:59:12 (CET)



Märta Karolina Jonasson

karolina.jonasson@ihrevision.se 197705278203
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Revisionsberättelse 220901 230831 Jander Förvalning AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
5b20cdc1b89bb1e2f2b6cc1639726711b3b1e221ffed8fb22ab65a1556b4607f381dad8422a9fc0960a27587cce363bfc8b7df64c5ae939133413bff0a646958



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.