

Årsredovisning
för
European Connect Properties AB
556968-1553

Räkenskapsåret
2024-04-01 – 2025-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Vadims Sokolovs, Styrelseledamot
2025-04-30

Styrelsen för European Connect Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	21 108	294	-22	-16	-16
Soliditet (%)	98,4	-1,5	-4,1	-3,9	-3,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-519 845	294 241	-175 604
		294 241	-294 241	0
Årets resultat			21 107 668	21 107 668
Belopp vid årets utgång	50 000	-225 604	21 107 668	20 932 064

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-225 604
årets vinst	21 107 668
	20 882 064
disponeras så att i ny räkning överföres	20 882 064
	20 882 064

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-04-01
-2024-03-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-960

Summa rörelsekostnader

0

-960

Rörelseresultat

0

-960

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21 107 668

295 201

Summa finansiella poster

21 107 668

295 201

Resultat efter finansiella poster

21 107 668

294 241

Resultat före skatt

21 107 668

294 241

Årets resultat

21 107 668

294 241

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

21 274 360

3 309 151

Ägarintressen i övriga företag

2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 274 360

3 309 151

Summa anläggningstillgångar

21 274 360

3 309 151

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

677

666

Summa kortfristiga fordringar

677

666

Kassa och bank

Kassa och bank

5 321

8 106 916

Summa kassa och bank

5 321

8 106 916

Summa omsättningstillgångar

5 998

8 107 582

SUMMA TILLGÅNGAR

21 280 358

11 416 733

Balansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-225 604	-519 845
Årets resultat		21 107 668	294 241
Summa fritt eget kapital		20 882 064	-225 604
Summa eget kapital		20 932 064	-175 604
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		89 081	11 333 125
Summa långfristiga skulder		89 081	11 333 125
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		259 212	259 212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		259 213	259 212
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 280 358	11 416 733

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

Lyanta AG

	2025-03-31	2024-03-31
Omklassificeringar	21 274 360	3 309 151
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 274 360	3 309 151
Utgående redovisat värde	21 274 360	3 309 151

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-03-31	2024-03-31
	-89 081	-11 333 125
	-89 081	-11 333 125

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-04-30

Vadims Sokolovs

Vadims Sokolovs