

**Årsredovisning**  
för  
**MB Torp Holding AB**  
559098-9868

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Svensson , Styrelseledamot  
2025-10-12

Styrelsen och verkställande direktören för MB Torp Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper samt aktier i dotterbolag. Företaget har sitt säte i Skåne län, Svalövs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en extra stämma hållits där beslut tagits om utdelning. I övrigt inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 194	600	1 029	1 069
Resultat efter finansiella poster	1 298	318	-159	12 898
Soliditet (%)	54,6	48,0	29,1	78,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	0	783 718	1 568 402	2 752 120
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning			1 568 402	-1 568 402	0
Årets resultat				1 657 903	1 657 903
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>1 152 120</b>	<b>1 657 903</b>	<b>3 210 023</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 152 119
årets vinst	1 657 903
	<b>2 810 022</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 300 000
i ny räkning överföres	1 510 022
	<b>2 810 022</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 193 535	600 001
Övriga rörelseintäkter		42 500	759
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 236 035</b>	<b>600 760</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-192 362	2 999
Övriga externa kostnader		-132 456	-190 944
Personalkostnader	2	-853 441	-850 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 687	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 190 946</b>	<b>-1 038 780</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>45 089</b>	<b>-438 020</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 250 000	750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 190	6 422
Räntekostnader och liknande resultatposter		-376	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 252 814</b>	<b>756 422</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 297 903</b>	<b>318 402</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		360 000	1 250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>360 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 657 903</b>	<b>1 568 402</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 657 903</b>	<b>1 568 402</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

56 513

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**56 513**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4, 5, 6

5 000 000

5 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 000 000**

**5 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 056 513**

**5 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

387 740

387 740

Övriga fordringar

1 030

347

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

5 028

**Summa kortfristiga fordringar**

**388 770**

**393 115**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

430 114

334 655

**Summa kassa och bank**

**430 114**

**334 655**

**Summa omsättningstillgångar**

**818 884**

**727 770**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 875 397**

**5 727 770**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

400 000

400 000

**Summa bundet eget kapital**

**400 000**

**400 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 152 119

783 717

Årets resultat

1 657 903

1 568 402

**Summa fritt eget kapital**

**2 810 022**

**2 352 119**

**Summa eget kapital**

**3 210 022**

**2 752 119**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

840

1 400

Skulder till koncernföretag

2 096 867

2 443 279

Övriga skulder

550 668

513 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 000

16 999

**Summa kortfristiga skulder**

**2 665 375**

**2 975 651**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 875 397**

**5 727 770**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Bolaget är ett moderbolag, men med hänvisning till reglerna i ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	901 432	901 432
Inköp	69 200	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>970 632</b>	<b>901 432</b>
Ingående avskrivningar	-901 432	-901 432
Årets avskrivningar	-12 687	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-914 119</b>	<b>-901 432</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 513</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 570 000	7 570 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 570 000</b>	<b>7 570 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 570 000	-2 570 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 570 000</b>	<b>-2 570 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

#### Not 5 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fast.bol. Hotellet i Teckomatorp	100%	100%	500	1 000 000
Fast.bol. Företagshotellet i Svalöv	100%	100%	500	1 000 000
MC Torp AB	100%	100%	1 000	3 000 000
				<b>5 000 000</b>

	Org.nr	Säte
Fast.bol. Hotellet i Teckomatorp	559114-6492	Svalöv
Fast.bol. Företagshotellet i Svalöv	559114-6484	Svalöv
MC Torp AB	556287-9360	Svalöv

#### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fast.bol. Hotellet i Teckomatorp	100%	100%	500	1 000 000
Fast.bol. Företagshotellet i Svalöv	100%	100%	500	1 000 000
MC Torp AB	100%	100%	1 000	5 570 000
utbetalning i MC Torp AB				-50 740
Nedskrivning				-2 519 260
				<b>5 000 000</b>

	Org.nr	Säte
Fast.bol. Hotellet i Teckomatorp	559114-6492	Svalöv
Fast.bol. Företagshotellet i Svalöv	559114-6500	Svalöv



MC Torp AB

556287-9360

Svalöv

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat.

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Borgensåtagande för dotterbolags skulder	4 950 020	9 746 293
	<b>4 950 020</b>	<b>9 746 293</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-10-10

Svalöv

*Magnus Lindgren*  
Magnus Lindgren  
Verkställande direktör  
2025-10-10

*Thomas Svensson*  
Thomas Svensson  
  
2025-10-10

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-10

*Linda Sjöberg*  
Linda Sjöberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i MB Torp Holding AB

Org.nr 559098-9868

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MB Torp Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MB Torp Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MB Torp Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

MB Torp Holding AB, Org.nr 559098-9868

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MB Torp Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MB Torp Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2025-10-10

*Linda Sjöberg*  
Linda Sjöberg  
Auktoriserad revisor

