

ÅRSREDOVISNING
2023-01-01 - 2023-12-31

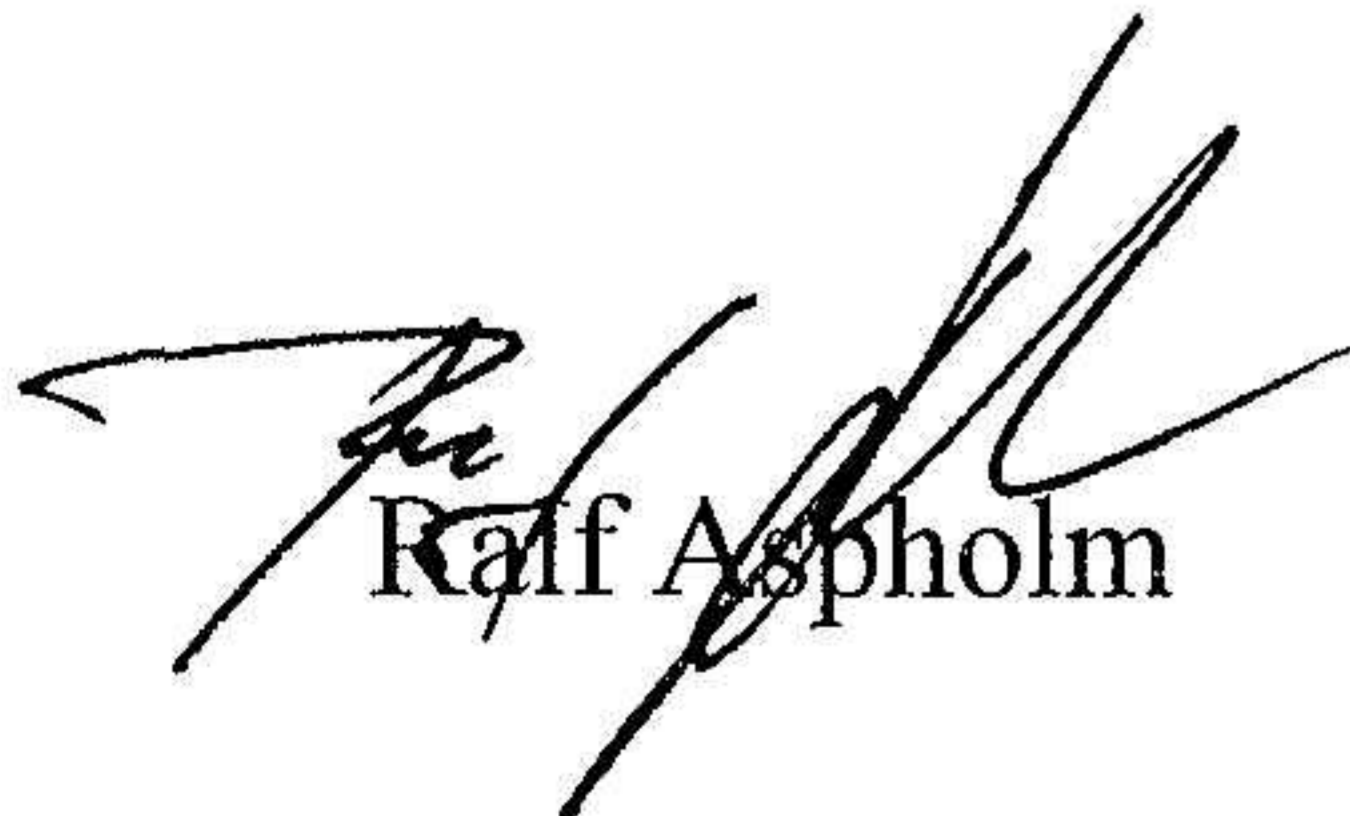
för

AB LOOPING FASTIGHETSBOLAG
556654-5272

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag får härmed intyga, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att ovanstående resultaträkning och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 juni 2024. Tillika får jag intyga att årsstämman beslutat att disponera vinsten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Stockholm den 13 juni 2024


Ralf Aspholm

ÅRSREDOVISNING**för****AB LOOPING FASTIGHETSBOLAG**

Styrelsen för AB Looping Fastighetsbolag, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för år 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Koncernen

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Utredarhuset Aspholm & Huitfeldt AB, org. nr 556272-2651, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	1 203 091	1 278 152	1 112 597	1 132 360
Resultat efter fin. poster	861 873	291 660	646 738	641 339
Soliditet	23%	27%	28%	27%

Förändringar i eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balans. resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående belopp	100 000	613 404	-17 759
Resultatdisposition		-17 759	17 759
Årets resultat	=	=	<u>-7 882</u>
Utgående belopp	100 000	595 645	-7 882

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

från föregående år balanserat resultat	595 645
årets resultat	<u>-7 882</u>
Totalt	587 763

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	<u>587 763</u>
Totalt	587 763

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte därtill hörande noter.

L

2024061704549

RESULTATRÄKNING	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
<u>Rörelseintäkter</u>		
Nettoomsättning	1 203 091	1 278 152
Övriga rörelseintäkter	<u>154 406</u>	=
Summa rörelseintäkter	1 357 497	1 278 152
<u>Rörelsekostnader</u>		
Övriga externa kostnader	-266 028	-782 229
Avskrivningar av mat. anläggningstillgångar, not 2 och 3	<u>-124 200</u>	<u>-124 200</u>
Summa rörelsekostnader	<u>-390 228</u>	<u>-906 429</u>
RÖRELSERESULTAT	967 269	371 723
<u>Finansiella poster</u>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-105 396</u>	<u>-80 063</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	861 873	291 660
<u>Bokslutsdispositioner</u>		
Lämnade koncernbidrag	-1 000 000	-350 000
Förändring av periodiseringsfonder	<u>150 000</u>	<u>56 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	<u>-850 000</u>	<u>-294 000</u>
RESULTAT FÖRE SKATT	11 873	-2 340
<u>Skatter</u>		
Skatt på årets resultat	<u>-19 755</u>	<u>-15 419</u>
ÅRETS RESULTAT	-7 882	-17 759

~

BALANSRÄKNING	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>		
Byggnader, not 2	2 924 400	2 995 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar, not 3	<u>160 800</u>	<u>214 400</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	<u>3 085 200</u>	<u>3 209 400</u>
Summa anläggningstillgångar	3 085 200	3 209 400
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	207 315	--
Övriga fordringar	41 820	129 327
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>12 500</u>	=
Summa kortfristiga fordringar	261 635	129 327
Kassa och bank	<u>250 567</u>	<u>161 749</u>
Summa omsättningstillgångar	<u>512 202</u>	<u>291 076</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	3 597 402	3 500 476

L

BALANSRÄKNING FORTS.	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget Kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	595 645	613 404
Årets resultat	<u>-7 882</u>	<u>-17 759</u>
Summa fritt eget kapital	<u>587 763</u>	<u>595 645</u>
Summa eget kapital	687 763	695 645
<u>Obeskattade reserver</u>		
Periodiseringsfonder	<u>174 000</u>	<u>324 000</u>
Summa obeskattade reserver	174 000	324 000
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000 000	2 000 000
Leverantörsskulder	3 204	86 481
Skulder till koncernföretag	385 000	263 000
Övriga skulder	61 505	--
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>285 930</u>	<u>131 350</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>2 735 639</u>	<u>2 480 831</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 597 402	3 500 476

NoterRedovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre bolag (K2).

Definition av nyckeltal

Soliditet Justerat eget kapital/balansomslutning

Not 1 - Anställda och löner

Bolaget saknar anställda.

Not 2 - Byggnader

Avser tomträtten till Landningsbanan 11.

Tomträttens taxeringsvärde uppgår till 1 823 000 kronor.

Byggnadens anskaffningsvärde är helt avskrivet. Avskrivning sker därför plan enligt med 2% av det övervärde som uppstått vid fusion.

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Anskaffningsvärde	2 039 938	2 039 938
Övervärde fusion	<u>3 530 000</u>	<u>3 530 000</u>
Totalt bokfört anskaffningsvärde	5 569 938	5 569 938
Ingående avskrivningar	-2 574 938	-2 504 338
Årets avskrivning	<u>-70 600</u>	<u>-70 600</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 645 538</u>	<u>-2 574 938</u>
BOKFÖRT VÄRDE	2 924 400	2 995 000

U

2024061704553

Not 3 - Maskiner och andra tekniska anläggningar


Avskrivning sker plan enligt på 5 år.	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	858 833	652 833
Inköp	--	268 000
Utrangering	--	<u>-62 000</u>
Utgående ack. anskaffningsvärde	858 833	858 833
Ingående avskrivningar	-644 433	-652 833
Utrangering	--	62 000
Årets avskrivningar	<u>-53 600</u>	<u>-53 600</u>
Utgående ack. avskrivningar	<u>-698 033</u>	<u>-644 433</u>
BOKFÖRT VÄRDE	160 800	214 400

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckningar som säkerhet för "Övriga skulder till kreditinstitut" (2.000.000 kronor).	3 500 000	3 500 000

Stockholm den 13 juni 2024



Ralf Asplöf
Ordförande



Lena Schagerström