

Årsredovisning för

# Sydsvenska Hem Minerva AB

556763-9249

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sydsvenska Hem Minerva AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-03-11

  
Gustav Adielsson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sydsvenska Hem Minerva AB, 556763-9249, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Minerva 14 i Helsingborg. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sydsvenska Hem AB, 559038-4177.

Bolaget har inte haft några anställda under innevarande år. Därför har inte några löner eller ersättningar betalats ut.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter balansdagen

Marknadsläget 2023 har fortsatt varit turbulent och föränderligt med framför allt stigande räntor under året. Utvecklingen på den globala marknaden sätter spelreglerna för ränteläget och konjunkturen, vilka är väsentliga parametrar för hela fastighetssektorn. På den svenska marknaden ser vi att flera bolag är under hård press, vilket också kan få påverkan på vår verksamhet. Bolaget ingår i en koncern där de ingående bolagen påverkats i olika utsträckning av dessa faktorer. Styrelsen ser risk för fortsatt turbulens och följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekterna.

Under året har bolaget fusionerat innebärande att det tidigare moderbolaget Sydsvenska Hem förvärvsbolag 6 AB, 559160-0290, är upplöst och har uppgått i Sydsvenska Hem Minerva AB.

Bolaget har under året erhållit 7 400 000 kr i ovillkorat aktieägartillskott från Sydsvenska Hem AB 559038-4177.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	7 364 692	6 596 693	6 388 234	6 274 006
Resultat efter finansiella poster	-1 245 454	3 275 142	3 769 031	3 786 378
Soliditet, %	3	62	54	48

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	15 528 169	2 434 717
Omföring av föreg års vinst		2 434 717	-2 434 717
Erhållna aktieägartillskott		7 400 000	
Fusionsresultat		-19 067 211	
Årets resultat			-6 254 454
Vid årets slut	100 000	6 295 675	-6 254 454

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 295 675
årets resultat	-6 254 454
Totalt	<hr/> 41 221
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<hr/> 41 221
Summa	41 221

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 364 692	6 596 693
Övriga rörelseintäkter		20 837	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>7 385 529</b>	<b>6 596 693</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 280 980	-2 866 489
Personalkostnader		-	-41 502
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-783 233	-200 644
Övriga rörelsekostnader		-	-22 252
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 064 213</b>	<b>-3 130 887</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 321 316</b>	<b>3 465 806</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	31 561	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-5 598 331	-190 664
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 566 770</b>	<b>-190 664</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 245 454</b>	<b>3 275 142</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-6 009 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		1 000 000	-159 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-5 009 000</b>	<b>-159 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 254 454</b>	<b>3 116 142</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-681 425
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 254 454</b>	<b>2 434 717</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	110 395 491	29 166 490
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	306 000	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	-	834 915
Summa materiella anläggningstillgångar		110 701 491	30 001 405
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	-	5 353 440
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	5 353 440
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>110 701 491</b>	<b>35 354 845</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 344	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		285 000	50 180
Summa kortfristiga fordringar		287 344	50 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	-
Summa kassa och bank		-	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>287 344</b>	<b>50 180</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>110 988 835</b>	<b>35 405 025</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 295 675	15 528 169
Årets resultat		-6 254 454	2 434 717
Summa fritt eget kapital		41 221	17 962 886
<b>Summa eget kapital</b>		<b>141 221</b>	<b>18 062 886</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	8	4 077 000	5 077 000
Summa obeskattade reserver		4 077 000	5 077 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	67 573 100	10 781 100
Leverantörsskulder		137 156	569 958
Skulder till koncernföretag		37 753 629	-
Skatteskulder		-	178 496
Övriga skulder		7 489	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 299 240	735 585
Summa kortfristiga skulder		106 770 614	12 265 139
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>110 988 835</b>	<b>35 405 025</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	125 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Skattemässigt görs värdeminskningssavdrag inom ramen för skattelagstiftningen

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	29 389	-
Ränteintäkter, övriga	2 172	-
<b>Summa</b>	<b>31 561</b>	<b>-</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, koncernföretag	2 040 580	-
Räntekostnader, övriga	3 557 751	190 664
<b>Summa</b>	<b>5 598 331</b>	<b>190 664</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	31 200 000	31 200 000
-Nyanskaffningar	670 748	-
-Omklassificeringar	834 915	-
-Övervärde vid fusion	80 452 571	-
<b>Vid årets slut</b>	<b>113 158 234</b>	<b>31 200 000</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 033 510	-1 832 866
-Årets avskrivning	-729 233	-200 644
<b>Vid årets slut</b>	<b>-2 762 743</b>	<b>-2 033 510</b>
	<b>110 395 491</b>	<b>29 166 490</b>
<b>Taxeringvärde</b>		
Byggnad		-
Mark		-
Fastigheten har inget taxeringsvärde då byggnaden är en specialenhet, skolbyggnad		

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	39 474	74 930
-Nyanskaffningar	360 000	-
-Avyttringar och utrangeringar		-35 456
<b>Vid årets slut</b>	<b>399 474</b>	<b>39 474</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-39 474	-40 678
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	1 204
-Årets avskrivning	-54 000	-
<b>Vid årets slut</b>	<b>-93 474</b>	<b>-39 474</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>306 000</b>	<b>-</b>

#### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	834 915	-
-Nyanskaffningar	261 499	834 915
-Omklassificeringar	-1 096 414	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>834 915</b>

#### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 353 440	-
-Tillkommande fordringar	-	5 353 440
-Omklassificeringar	-5 353 440	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>5 353 440</b>

### Not 8 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	1 000 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	980 000	980 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	880 000	880 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 118 000	1 118 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 099 000	1 099 000
	<u>4 077 000</u>	<u>5 077 000</u>

### Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt inom ett år från balansdagen	67 573 100	10 781 100
Förfallotidpunkt, 1-5år från balansdagen	-	-
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	<u>67 573 100</u>	<u>10 781 100</u>

### Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	68 437 000	15 265 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>68 437 000</b>	<b>15 265 000</b>

#### Eventalförpliktelser

Inga

Inga

### Not 11 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sydsvenska Hem AB, Org.nr 559038-4177, med säte i Malmö. Moderföretaget upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår.

Koncerninterna inköp har uppgått till 345 859 kr under räkenskapsåret. Inga koncerninterna försäljningar har ägt rum under året.

Eftersom bolagets bankkonto är anknutet till koncernkonto redovisas bolagets likvida medel som mellanhavande till koncernföretag.

### Not 12 Fusion

Under året har fusion genomförts avseende Sydsvenska Hem förvärvsbolag 6 AB, org.nr 559160-0290

Resultaträknings- och balansräkningsposterna Sydsvenska Hem förvärvsbolag 6 AB per fusionsdagen 2023-05-09 framgår nedan.

	<i>Belopp per</i> 2023-05-09
Nettoomsättning	-
Rörelseresultat	-1 134 648
Anläggningstillgångar	99 558 976
Omsättningstillgångar	-
Eget kapital	39 194
Skulder	100 654 430

### Underskrifter

Malmö den dag som anges enligt elektronisk signatur

Lars Linzander  
Styrelseordförande

Gustav Adielsson  
Verkställande direktör

Anette Nilsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som anges enligt elektronisk signatur  
Ernst & Young AB

Per Skoting  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

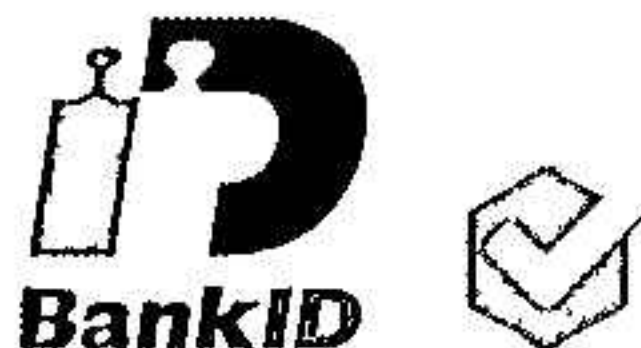
## LARS LINZANDER (SSN-validerad)

Styrelseordförande

Serienummer: 19540613xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-02-15 09:20:32 UTC



## GUSTAV ADIELSSON (SSN-validerad)

Verkställande direktör

Serienummer: 19740912xxxx

IP: 212.181.xxx.xxx

2024-02-15 09:51:52 UTC



## Anette Nilsson (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19730425xxxx

IP: 212.181.xxx.xxx

2024-02-15 12:09:47 UTC



## Per Viktor Skoting (SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19900726xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-16 11:42:20 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024032106213

Penneo dokumentnyckel: FBKOH-V5EJ8-KSCSS-BGQ7O-85UJB-Z81MP



Building a better  
working world

2024032106214

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sydsvenska Hem Minerva AB, org.nr 556763-9249

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sydsvenska Hem Minerva AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sydsvenska Hem Minerva AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sydsvenska Hem Minerva AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024032106215

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Sydsvenska Hem Minerva AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sydsvenska Hem Minerva AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signatur

Ernst & Young AB

Per Skoting  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Per Viktor Skoting (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19900726xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-16 12:14:02 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024032106216

Penneo dokumentnyckel: 73FSJ-0BPPZ-O1GT4-D7Q7S-VOIMT-ENDIA