

Flyinge Plantshop Förvaltnings AB  
Vittskövlegatan 18  
216 19 Malmö

# Årsredovisning

för

## Flyinge Plantshop Förvaltnings AB

556873-3033

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Bobby Seger, Styrelseledamot  
2026-01-29

Styrelsen för Flyinge Plantshop Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har tidigare varit moderbolag i en koncern vari ingick helägda dotterbolaget Flyinge Plantshop AB. Under 2022 har dotterbolaget avyttrats till Plantagen Sverige AB. Verksamheten är numera enbart kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Lund.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	10	120	109
Resultat efter finansiella poster	398	9 633	-25	37 141
Soliditet (%)	99	95	89	94

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	35 115 436	9 403 145	<b>44 568 581</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		9 403 145	-9 403 145	<b>0</b>
Årets resultat			397 617	<b>397 617</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 518 581</b>	<b>397 617</b>	<b>42 966 198</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 518 581
årets vinst	397 617
	<b>42 916 198</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	4 000 000
	38 916 198
	<b>42 916 198</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	10 000
Övriga rörelseintäkter		0	1 177 624
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 187 624</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 169	-99 133
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 169</b>	<b>-99 133</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 169</b>	<b>1 088 491</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 427 848
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		400 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 786	150 562
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-34 060
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>414 786</b>	<b>8 544 350</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>397 617</b>	<b>9 632 841</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>397 617</b>	<b>9 632 841</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-229 696
<b>Årets resultat</b>		<b>397 617</b>	<b>9 403 145</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	43 000 000	43 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>43 000 000</b>	<b>43 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>43 000 000</b>	<b>43 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		221 950	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>221 950</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 993	4 154 503
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>76 993</b>	<b>4 154 503</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>298 943</b>	<b>4 154 503</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 298 943</b>	<b>47 154 503</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

42 518 581

35 115 436

Årets resultat

397 617

9 403 145

**Summa fritt eget kapital**

**42 916 198**

**44 518 581**

**Summa eget kapital**

**42 966 198**

**44 568 581**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

229 696

229 696

Övriga skulder

91 050

2 325 414

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

30 812

**Summa kortfristiga skulder**

**332 745**

**2 585 922**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 298 943**

**47 154 503**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 353 575
Försäljningar/utrangeringar		-1 353 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-31 199
Försäljningar/utrangeringar		31 199
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

Kapitalföräkringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 000 000	35 000 000
Tillkommande fordringar		8 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 000 000</b>	<b>43 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 000 000</b>	<b>43 000 000</b>

### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	0	0
Fastighetsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-27

Lund

*Erling Seger*  
Erling Seger  
Ordförande  
2026-01-27

*Bobby Seger*  
Bobby Seger  
  
2026-01-27