

**Årsredovisning för**  
**Koger Invest AB**

559367-4590

Räkenskapsåret

**2022-02-24 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tobias Sandseth  
Styrelseledamot

2023-05-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Koger Invest AB, 559367-4590, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-24 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022 detta är således bolagets första räkenskapsår. Bolagets verksamhet består av att göra investeringar i fastighetsprojekt, i nystartade bolag samt i onoterade aktier.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kkr 2022
Resultat efter finansiella poster	14
Soliditet %	0,9

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-02-24 - 2022-12-31
Årets resultat	-1
<b>Summa</b>	<b>-1</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-02-24 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-1
<b>Summa</b>	<b>-1</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-24 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-6 597
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 597</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 597</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		204 334
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183 903
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>20 431</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 834</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag		-13 835
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-13 835</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2	2 700 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 700 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 700 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		204 302
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>204 302</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		23 435
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 435</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>227 737</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 927 737</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-1
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 999</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		713 835
Övriga skulder		2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 713 835</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		188 903
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>188 903</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 927 737</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2022-02-24 - 2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Årets lämnade lån	2 700 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 700 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

Tobias Sandseth 2023-05-16  
Tobias Sandseth Datum  
Styrelseledamot

Hannah Kleiner 2023-05-16  
Hannah Kleiner Datum  
Styrelseledamot