

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Mats Elvenger AB

556421-9797

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Mats Elvenger AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-11-20



Mats Elvenger

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Mats Elvenger AB

556421-9797

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Kassaflödesanalys	5-7

Styrelsen för Fastighetsbolaget Mats Elvenger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt köp och försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-109	-27	-45	-44
Soliditet (%)	59,6	59,7	58,6	53,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 734 747	-26 918	5 827 829
Årets resultat				789	789
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 734 747	-26 129	5 828 618

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 707 829
årets vinst	789
	5 708 618
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 708 618
	5 708 618

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-3

-2

Övriga rörelseintäkter

5 952

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 949

-2

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-14 805

0

Övriga externa kostnader

-32 453

-20 723

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-5 952

Summa rörelsekostnader

-47 258

-26 675

Rörelseresultat

-41 309

-26 677

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67 907

-241

Summa finansiella poster

-67 902

-241

Resultat efter finansiella poster

-109 211

-26 918

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

110 000

0

Summa bokslutsdispositioner

110 000

0

Resultat före skatt

789

-26 918

Årets resultat

789

-26 918

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

389 048

Summa materiella anläggningstillgångar

0

389 048

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

4

9 725 707

9 248 684

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 775 707

9 298 684

Summa anläggningstillgångar

9 775 707

9 687 732

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 670

479

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

67 847

Summa kortfristiga fordringar

10 670

68 326

Kassa och bank

Kassa och bank

1 235

800

Summa kassa och bank

1 235

800

Summa omsättningstillgångar

11 905

69 126

SUMMA TILLGÅNGAR

9 787 612

9 756 858

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 707 829

5 734 747

Årets resultat

789

-26 918

Summa fritt eget kapital

5 708 618

5 707 829

Summa eget kapital

5 828 618

5 827 829

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

49 965

0

Övriga skulder

3 889 029

3 889 029

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

40 000

Summa kortfristiga skulder

3 958 994

3 929 029

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 787 612

9 756 858

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	406 200	
Inköp		395 000
Försäljningar/utrangeringar	-395 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 200	395 000
Ingående avskrivningar	-17 152	
Försäljningar/utrangeringar	5 952	
Årets avskrivningar		-5 952
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 200	-5 952
Utgående redovisat värde	0	389 048

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

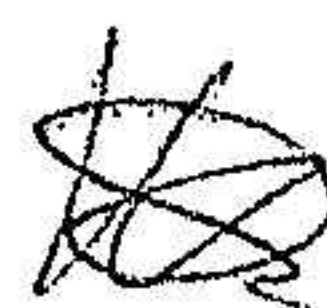
	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 248 684	9 865 779
Tillkommande fordringar	477 023	0
Avgående fordringar	0	-617 095
	9 725 707	9 248 684

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna 2023-11-20



Mats Elvenger
Ordförande



Kelvin Ottesten