

Årsredovisning för
DAFA Förvaltning AB

559156-3340

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Fahlén
Styrelseledamot

2024-10-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DAFA Förvaltning AB, 559156-3340, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Haninge, bedriver verksamhet inom ägande och uthyrning av lokaler till företag samt Holdingverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 586 867	790 579	283 200	
Resultat efter finansiella poster	276 310	8 193 704	190 036	
Soliditet %	57,2	71,3	3,3	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	105 524	4 878 857
Balanseras i ny räkning		4 878 857	-4 878 857
Årets resultat			-11 553
Belopp vid årets utgång	50 000	4 984 381	-11 553

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 984 381
Årets resultat	-11 553
Summa	4 972 828
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 972 828
Summa	4 972 828

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 586 867	790 579
Övriga rörelseintäkter		14 541	7 897 204
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 601 408	8 687 783
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 111 260	0
Övriga externa kostnader		-151 220	-395 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 243	0
Summa rörelsekostnader		-1 323 723	-395 520
Rörelseresultat		277 685	8 292 263
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 418	-98 559
Summa finansiella poster		-1 375	-98 559
Resultat efter finansiella poster		276 310	8 193 704
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 371 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		2 094 732	-2 048 732
Summa bokslutsdispositioner		-276 268	-2 048 732
Resultat före skatt		42	6 144 972
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 595	-1 266 115
Årets resultat		-11 553	4 878 857

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 038 674	5 000 000
Summa materiella anläggningstillgångar		7 038 674	5 000 000
Summa anläggningstillgångar		7 038 674	5 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		335 667	42 749
Fordringar hos koncernföretag		10 323	0
Övriga fordringar		439 625	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 105	0
Summa kortfristiga fordringar		793 720	42 749
Kassa och bank			
Kassa och bank		943 283	4 352 465
Summa kassa och bank		943 283	4 352 465
Summa omsättningstillgångar		1 737 003	4 395 214
SUMMA TILLGÅNGAR		8 775 677	9 395 214

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 984 381	105 524
Årets resultat		-11 553	4 878 857
Summa fritt eget kapital		4 972 828	4 984 381
Summa eget kapital		5 022 828	5 034 381
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	2 094 732
Summa obeskattade reserver		0	2 094 732
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 241 765	771 000
Summa långfristiga skulder		2 241 765	771 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		271 121	2 851
Skatteskulder		1 226 659	1 319 162
Övriga skulder		0	153 595
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 304	19 493
Summa kortfristiga skulder		1 511 084	1 495 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 775 677	9 395 214

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 651 175
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 099 917	5 000 000
Försäljningar/utrangeringar		-5 651 175
Utgående anskaffningsvärden	7 099 917	5 000 000
Ingående avskrivningar		-47 236
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		47 236
Årets avskrivningar	-61 243	
Utgående avskrivningar	-61 243	0
Redovisat värde	7 038 674	5 000 000

Underskrifter

Anders Fahlén

2024-10-24

Anders Fahlén
Styrelseledamot

Datum