

Årsredovisning
för
Sonoma Förvaltning AB
556599-7011

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micael Askerdal, Styrelseledamot
2022-10-18

Styrelsen och verkställande direktören för Sonoma Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sonoma Förvaltning AB äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MICASK Holding AB, 559116-1939.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 819	1 797	1 760	1 726
Resultat efter finansiella poster	423	424	278	443
Soliditet (%)	11	8	7	5
Balansomslutning	17 722	18 792	18 640	19 016

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	13 000	1 034 425	331 895	1 579 320
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			331 895	-331 895	0
Årets resultat				334 077	334 077
Belopp vid årets utgång	200 000	13 000	1 366 320	334 077	1 913 397

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 366 320
årets vinst	334 077
	1 700 397
disponeras så att i ny räkning överföres	1 700 397
	1 700 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter		1 819 238	1 796 643
Övriga rörelseintäkter		0	105 814
Summa rörelseintäkter		1 819 238	1 902 457
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-533 889	-583 843
Övriga externa kostnader		-100 507	-79 742
Personalkostnader	2	-171 263	-151 704
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-359 800	-359 800
Summa rörelsekostnader		-1 165 459	-1 175 089
Rörelseresultat		653 779	727 368
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-230 974	-303 111
Summa finansiella poster		-230 974	-303 111
Resultat efter finansiella poster		422 805	424 257
Resultat före skatt		422 805	424 257
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 728	-92 362
Årets resultat		334 077	331 895

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 327 092	13 686 892
Inventarier	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 327 092	13 686 892
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 108 677	4 467 542
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 108 677	4 467 542
Summa anläggningstillgångar		16 435 769	18 154 434
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		31 250	28 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 898	10 509
Summa kortfristiga fordringar		42 148	39 043
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 244 448	598 967
Summa kassa och bank		1 244 448	598 967
Summa omsättningstillgångar		1 286 596	638 010
SUMMA TILLGÅNGAR		17 722 365	18 792 444

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		13 000	13 000
Summa bundet eget kapital		213 000	213 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 366 320	1 034 426
Årets resultat		334 077	331 895
Summa fritt eget kapital		1 700 397	1 366 321
Summa eget kapital		1 913 397	1 579 321
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		15 255 000	16 615 000
Summa långfristiga skulder		15 255 000	16 615 000
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		360 000	360 000
Leverantörsskulder		17 587	48 145
Övriga skulder		12 837	20 234
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		163 544	169 744
Summa kortfristiga skulder		553 968	598 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 722 365	18 792 444

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Ingående avskrivningar	-5 023 045	-4 663 245
Årets avskrivningar	-359 800	-359 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 382 845	-5 023 045
Utgående redovisat värde	13 327 092	13 686 892

Not 4 Inventarier

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	176 125	176 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 125	176 125
Ingående avskrivningar	-176 125	-176 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 125	-176 125
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 467 542	4 331 000
Tillkommande fordringar		136 542
Avgående fordringar	-1 358 865	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 108 677	4 467 542
Utgående redovisat värde	3 108 677	4 467 542

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	13 815 000	15 175 000
	13 815 000	15 175 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 615 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 255 000	16 615 000
	15 255 000	16 615 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	360 000
	360 000	360 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ekonomiansvarig AB.

Bollebygd 2022-10-04

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Verkställande direktör