

Årsredovisning för
Arnesson Byggnader AB
559125-0310

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arnesson Byggnader AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lindesberg 2023-01-18


Olle Arnesson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arnesson Byggnader AB, 559125-0310, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nora registrerades år 2017 och bedriver sedan dess uthyrning samt förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arnesson Holding i Lindesberg AB, 559122-2335.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 006 630	978 634	1 030 461	947 802
Resultat efter finansiella poster	200 252	123 439	97 680	32 985
Soliditet, %	4	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	59 301	73 054
Omföring av föreg års vinst		73 054	-73 054
Årets resultat			118 508
Vid årets slut	50 000	132 355	118 508

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 256 438, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	256 438
Summa	256 438

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 006 630	978 634
Summa rörelseintäkter m.m.		1 006 630	978 634
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 802	0
Övriga externa kostnader		-260 009	-280 937
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-234 952	-234 952
Summa rörelsekostnader		-499 763	-515 889
Rörelseresultat		506 867	462 745
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-306 615	-339 306
Summa finansiella poster		-306 615	-339 306
Resultat efter finansiella poster		200 252	123 439
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-30 000
Resultat före skatt		150 252	93 439
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 744	-20 385
Årets resultat		118 508	73 054

2023021700944

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 329 568	11 558 936
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 841	14 425
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	10 080	10 080
Summa materiella anläggningstillgångar		11 348 489	11 583 441
Summa anläggningstillgångar		11 348 489	11 583 441
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		145 051	151 903
Övriga fordringar		69	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 029	11 524
Summa kortfristiga fordringar		157 149	163 449
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		74 239	114 125
Summa kassa och bank		74 239	114 125
Summa omsättningstillgångar		231 388	277 574
SUMMA TILLGÅNGAR		11 579 877	11 861 015

2023021700945

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		137 929	59 301
Årets resultat		118 508	73 054
Summa fritt eget kapital		256 437	132 355
Summa eget kapital		306 437	182 355
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		117 000	64 000
Ackumulerade överavskrivningar		3 000	3 000
Summa obeskattade reserver		120 000	67 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 420 000	7 660 000
Övriga skulder		2 670 000	2 670 000
Summa långfristiga skulder		10 090 000	10 330 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Leverantörsskulder		16 338	7 745
Skulder till koncernföretag		386 421	547 665
Skatteskulder		22 805	91 268
Övriga skulder		58 802	55 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		339 074	339 716
Summa kortfristiga skulder		1 063 440	1 281 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 579 877	11 861 015

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 056 633	12 056 633
	<u>12 056 633</u>	<u>12 056 633</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-497 697	-268 329
-Årets avskrivning enligt plan	-229 368	-229 368
	<u>-727 065</u>	<u>-497 697</u>
Redovisat värde vid årets slut	11 329 568	11 558 936

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	27 920	27 920
Vid årets slut	<u>27 920</u>	<u>27 920</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 495	-7 911
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-5 584	-5 584
Vid årets slut	<u>-19 079</u>	<u>-13 495</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 841	14 425

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Vid årets början	10 080	10 080
Redovisat värde vid årets slut	10 080	10 080

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	7 200 000	7 200 000
	7 200 000	7 200 000

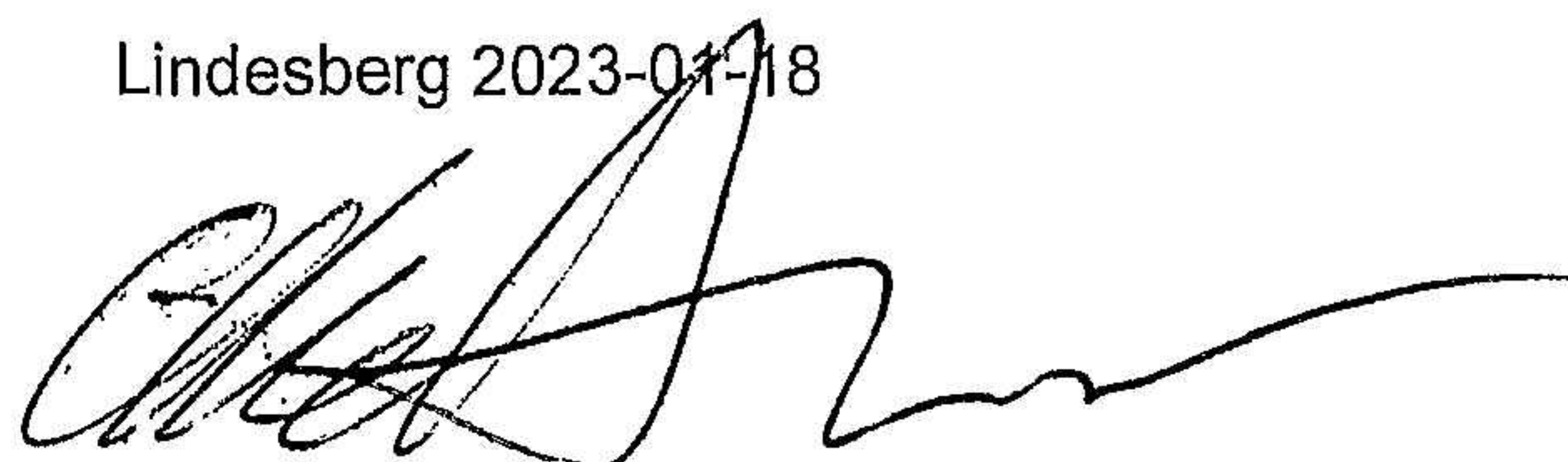
Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
Summa ställda säkerheter	8 000 000	8 000 000

Underskrifter

Lindesberg 2023-04-18



Olle Arnesson
Styrelseordförande



Fredrik Arnesson