

# Årsredovisning

för

## Trekanten i Yngsjö AB

559323-6218

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Björkman, Styrelseledamot

2026-03-11

Styrelsen för Trekanten i Yngsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2023/24</b> (18 mån)	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	191	205	80	0
Resultat efter finansiella poster	37	-51	-86	-28
Soliditet (%)	3,5	2,2	2,1	2,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	85 603	-51 171	<b>59 432</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 171	51 171	<b>0</b>
Årets resultat			37 164	<b>37 164</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>34 432</b>	<b>37 164</b>	<b>96 596</b>

Villkorade ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (200 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 433
årets vinst	37 164
	<b>71 597</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	71 597
	<b>71 597</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2023-07-01  
-2024-12-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

191 149

204 501

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**191 149**

**204 501**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-66 335

-132 790

**Summa rörelsekostnader**

**-66 335**

**-132 790**

### Rörelseresultat

**124 814**

**71 711**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

1 957

Räntekostnader och liknande resultatposter

-87 662

-124 839

**Summa finansiella poster**

**-87 650**

**-122 882**

**Resultat efter finansiella poster**

**37 164**

**-51 171**

**Resultat före skatt**

**37 164**

**-51 171**

**Årets resultat**

**37 164**

**-51 171**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 000 000	2 000 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	570 925	570 925
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 570 925</b>	<b>2 570 925</b>

**Summa anläggningstillgångar** 2 570 925 2 570 925

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		4 688	0
Övriga fordringar		1 627	6 224
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 933	3 923
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 248</b>	<b>10 147</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		210 079	92 757
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>210 079</b>	<b>92 757</b>

**Summa omsättningstillgångar** 223 327 102 904

**SUMMA TILLGÅNGAR** 2 794 252 2 673 829

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

34 433

85 603

Årets resultat

37 164

-51 171

**Summa fritt eget kapital**

**71 597**

**34 432**

**Summa eget kapital**

**96 597**

**59 432**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

2 692 678

2 605 145

**Summa långfristiga skulder**

**2 692 678**

**2 605 145**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

280

280

Övriga skulder

4 697

8 972

**Summa kortfristiga skulder**

**4 977**

**9 252**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 794 252**

**2 673 829**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	570 925	570 925
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>570 925</b>	<b>570 925</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>570 925</b>	<b>570 925</b>

#### **Not 4 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs till 51 % av Efaz Holding AB, org. nr. 556929-7111, med säte i Kristianstad. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning i moderbolaget.

#### **Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-11

Kristianstad

*Anders Björkman*  
Anders Björkman  
Styrelseledamot  
2026-03-11