

Årsredovisning för
Zeus Fastigheter Holding AB

559252-7823

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dennis Chadrin
Styrelseledamot

2025-07-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zeus Fastigheter Holding AB, 559252-7823, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar andelar i dotterbolag.

Företaget är helägt dotterföretag till Zeus Fastigheter Holding AB, org nr 559252-7823 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	466	-8	-27	
Soliditet %	88,1	83,4	84,7	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	
Årets resultat		475 000
Belopp vid årets utgång	50 000	475 000

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	475 000
Summa	475 000
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	475 000
Summa	475 000

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 870	-7 661
Summa rörelsekostnader		-8 870	-7 661
Rörelseresultat		-8 870	-7 661
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		475 000	0
Summa finansiella poster		475 000	0
Resultat efter finansiella poster		466 130	-7 661
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		8 870	7 661
Summa bokslutsdispositioner		8 870	7 661
Resultat före skatt		475 000	0
Årets resultat		475 000	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	76 900	0
Fordringar hos koncernföretag	3	518 690	59 931
Summa finansiella anläggningstillgångar		595 590	59 931
Summa anläggningstillgångar		595 590	59 931
SUMMA TILLGÅNGAR		595 590	59 931

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		475 000	0
Summa fritt eget kapital		475 000	0
Summa eget kapital		525 000	50 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		988	931
Skulder till koncernföretag		60 602	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		70 590	9 931
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		595 590	59 931

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	76 900	
Utgående anskaffningsvärden	76 900	
Redovisat värde	76 900	

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Redovisat värde</i>
Zeus Förvaltning AB	559298-6847	Stockholm	26 900
Zeus Fastigheter AB	559248-7234	Stockholm	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 931	59 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	483 870	7 661
Reglerade fordringar	-25 111	-6 730
Utgående anskaffningsvärden	518 690	59 931
Redovisat värde	518 690	59 931

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Zeus Fastigheter Holding AB	559252-7823	Stockholm

Kommentar till not

Ingen koncernredovisning upprättas av moderbolaget med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Underskrifter

Stockholm

Robin Stagh

Robin Stagh
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum

Dennis Chadrin

Dennis Chadrin
Styrelseledamot

2025-06-26

Datum