

# Årsredovisning

för

## J&S Bed & Breakfast Skurup AB

559330-3562

Räkenskapsåret

2021-08-12 – 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anna Kerstin Olsson, Styrelseledamot  
2023-07-28

Styrelsen och verkställande direktören för J&S Bed & Breakfast Skurup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-12 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företag bedriver hotellverksamhet, bed and breakfast, catering och därmed förenligt.

Företaget har sitt säte i SKURUP.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolag redovisar sitt första verksamhetsår och uppvisar en stabil tillväxt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (17 mån)
Nettoomsättning	903
Resultat efter finansiella poster	67
Soliditet (%)	1,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		9 363	<b>9 363</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>9 363</b>	<b>34 363</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	9 363
disponeras så att i ny räkning överföres	9 363
	<b>9 363</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-08-12 -2022-12-31 (17 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		902 664
Övriga rörelseintäkter		282 064
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 184 728</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror		-220 851
Övriga externa kostnader		-531 769
Personalkostnader	2	-252 426
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 967
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 063 013</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>121 715</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 548
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-54 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>67 188</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-3 929
Förändring av överavskrivningar		-51 470
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-55 399</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 789</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-2 426
<b>Årets resultat</b>		<b>9 363</b>

**Balansräkning** **Not** **2022-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 468 143
Inventarier, verktyg och installationer	4	154 424
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 622 567</b>

**Summa anläggningstillgångar** **4 622 567**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		40 550
Övriga fordringar		14 002
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>61 052</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		311 609
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>311 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>372 661</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **4 995 228**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		9 363
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 363</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 363</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		3 929
Ackumulerade överavskrivningar		51 470
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>55 399</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5	
Övriga skulder till kreditinstitut		4 823 238
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 823 238</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit		55 500
Leverantörsskulder		9 413
Skatteskulder		2 426
Övriga skulder		14 888
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>82 228</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 995 228</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not 2 Medelantalet anställda

**2021-08-12**  
**-2022-12-31**

Medelantalet anställda 2

### Not 3 Byggnader och mark

**2022-12-31**

Inköp 4 471 698  
**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 4 471 698**

Årets avskrivningar -28 789  
**Utgående ackumulerade avskrivningar -28 789**

**Utgående redovisat värde 4 442 909**

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

**2022-12-31**

Inköp	176 502
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>176 502</b>
Årets avskrivningar	-22 078
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 078</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>154 424</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

**2022-12-31**

Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	-2 673 250
	<b>-2 673 250</b>

Skurup 2023-06-30

*Anna Kerstin Olsson*  
Anna Kerstin Olsson  
Ordförande

*Sandra Isabell Olsson*  
Sandra Isabell Olsson

*Johanna Viktoria Olsson*  
Johanna Viktoria Olsson  
Verkställande direktör