

Årsredovisning för
IN Batteriet 2 AB

556873-6762

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Ivarsson
Styrelseledamot

2025-10-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för IN Batteriet 2 AB, 556873-6762, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till IN Kardanen 5 AB, 556468-3729

Företaget har sitt säte i Varberg

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	497	480	522	177
Resultat efter finansiella poster	270	293	247	-151
Soliditet %	59,3	58,1	56,2	47,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	840 603	60 356
Balanseras i ny räkning		60 356	-60 356
Årets resultat			44 970
Belopp vid årets utgång	50 000	900 959	44 970

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	900 959
Årets resultat	44 970
Summa	945 929
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	645 929
Summa	945 929

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		497 078	480 088
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		497 078	480 088
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 017	-82 263
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 207	-62 206
Summa rörelsekostnader		-198 224	-144 469
Rörelseresultat		298 854	335 619
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		690	1 092
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 269	-43 481
Summa finansiella poster		-28 579	-42 389
Resultat efter finansiella poster		270 275	293 230
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-300 000
Förändring av periodiseringsfonder		88 000	85 000
Summa bokslutsdispositioner		-212 000	-215 000
Resultat före skatt		58 275	78 230
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 305	-17 874
Årets resultat		44 970	60 356

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	956 239	1 018 446
Summa materiella anläggningstillgångar		956 239	1 018 446
Summa anläggningstillgångar		956 239	1 018 446
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	3	289 935	389 935
Övriga fordringar		47 688	86 019
Summa kortfristiga fordringar		337 623	475 954
Kassa och bank			
Kassa och bank		386 604	262 745
Summa kassa och bank		386 604	262 745
Summa omsättningstillgångar		724 227	738 699
SUMMA TILLGÅNGAR		1 680 466	1 757 145

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		900 959	840 603
Årets resultat		44 970	60 356
Summa fritt eget kapital		945 929	900 959
Summa eget kapital		995 929	950 959
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	88 000
Summa obeskattade reserver		0	88 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	593 660	621 160
Summa långfristiga skulder		593 660	621 160
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 800	30 800
Skatteskulder		0	8 945
Övriga skulder		18 441	17 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 636	39 838
Summa kortfristiga skulder		90 877	97 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 680 466	1 757 145

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 693 685	1 693 685
Utgående anskaffningsvärden	1 693 685	1 693 685
Ingående avskrivningar	-675 239	-613 033
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 207	-62 206
Utgående avskrivningar	-737 446	-675 239
Redovisat värde	956 239	1 018 446

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	389 935	460 179
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	200 000	229 756
Reglerade fordringar	-300 000	-300 000
Utgående anskaffningsvärden	289 935	389 935
Redovisat värde	289 935	389 935

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	470 460	497 960

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	1 400 000	1 400 000
Summa ställda säkerheter	1 400 000	1 400 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-07

Varberg

Stefan Ivarsson
Stefan Ivarsson
Styrelseledamot

2025-10-07
Datum