

# Årsredovisning

## Gusten Wallin på Lastgatan AB

Org.nr 559032-5576

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gusten Wallin på Lastgatan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 9 maj 2025

  
Gusten Wallin

# Årsredovisning

## Gusten Wallin på Lastgatan AB

Org.nr 559032-5576

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Gusten Wallin på Lastgatan AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

*W*

*A*

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Helsingborg, äger och förvaltar fastigheten Helsingborg Hovtången 1.

Alla Bolagets kontors- och lagerytor är vid verksamhetsårets slut är uthyrda. Viss ombyggnad pågår för att skapa större ytor och anpassa för uthyrning.

Det är styrelsen bedömning att Bolaget står väl rustat för kommande verksamhetsår.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gusten Wallin Förvaltning AB, org.nr 556610-7941, med säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 984	2 135	1 739	2 215
Resultat efter finansiella poster	-37	512	314	727
Balansomslutning	13 261	13 710	14 195	14 399
Soliditet (%)	1	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	134 424	806	185 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		806	-806	0
Årets resultat			811	811
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>135 230</b>	<b>811</b>	<b>186 041</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	135 230
årets vinst	811
	<b>136 041</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	136 041
	<b>136 041</b>

2025051506919

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 983 583	2 134 959
Övriga rörelseintäkter		100 032	245 550
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 083 615</b>	<b>2 380 509</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-985 443	-790 157
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-523 727	-520 641
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 509 170</b>	<b>-1 310 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>574 445</b>	<b>1 069 711</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 147	426
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-613 000	-558 127
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-611 853</b>	<b>-557 701</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-37 408</b>	<b>512 010</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		94 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-511 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>94 000</b>	<b>-511 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>56 592</b>	<b>1 010</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 781	-204
<b>Årets resultat</b>		<b>811</b>	<b>806</b>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<hr/>			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader, mark och markanläggning	4, 5	12 811 141	13 316 353
Inventarier, verktyg och installationer	6	58 630	77 145
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 869 771</b>	<b>13 393 498</b>
<hr/>			
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 869 771</b>	<b>13 393 498</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		293 581	277 957
Övriga fordringar		81 616	28 096
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 932	10 767
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>391 129</b>	<b>316 820</b>
<hr/>			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>391 129</b>	<b>316 820</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 260 900</b>	<b>13 710 318</b>

2025051506920

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		135 230	134 424
Årets resultat		811	806
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>136 041</b>	<b>135 230</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>186 041</b>	<b>185 230</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 000 000	2 000 000
Skulder till koncernföretag		10 200 000	10 800 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 200 000</b>	<b>12 800 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		131 539	95 432
Skulder till koncernföretag		260 954	212 293
Skatteskulder		161 527	104 488
Övriga skulder		73 534	64 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 305	248 473
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>874 859</b>	<b>725 088</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 260 900</b>	<b>13 710 318</b>

2025051506921

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	1 147	426
	<b>1 147</b>	<b>426</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	519 000	454 000
Övriga räntekostnader	94 000	104 127
	<b>613 000</b>	<b>558 127</b>

2025051506923

**Not 4 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 400 948	16 400 948
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 400 948</b>	<b>16 400 948</b>
Ingående avskrivningar	-3 519 773	-3 049 093
Årets avskrivningar	-470 680	-470 680
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 990 453</b>	<b>-3 519 773</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 410 495</b>	<b>12 881 175</b>

**Not 5 Markanläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	690 689	690 689
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>690 689</b>	<b>690 689</b>
Ingående avskrivningar	-255 511	-220 979
Årets avskrivningar	-34 532	-34 532
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-290 043</b>	<b>-255 511</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400 646</b>	<b>435 178</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	578 737	486 163
Inköp	0	92 574
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>578 737</b>	<b>578 737</b>
Ingående avskrivningar	-501 592	-486 163
Årets avskrivningar	-18 515	-15 429
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-520 107</b>	<b>-501 592</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>58 630</b>	<b>77 145</b>

W

2025051506924

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till koncernföretag	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Bolaget disponerar rörelsekrediter genom underkonto hos moderbolaget Gusten Wallin Förvaltnings AB, som svarar för koncernens rörelsekrediter hos banken genom koncernkonto.

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 300 000	6 300 000
	<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>

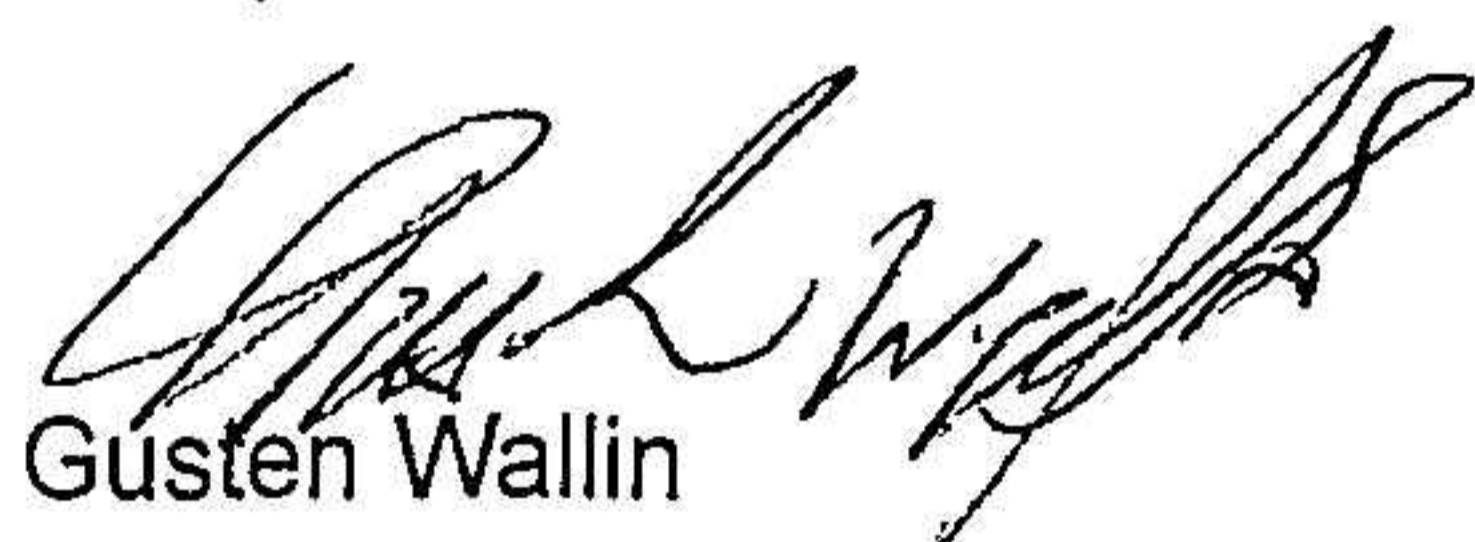
Helsingborg den 9 maj 2025



Håkan Behmer  
Ordförande



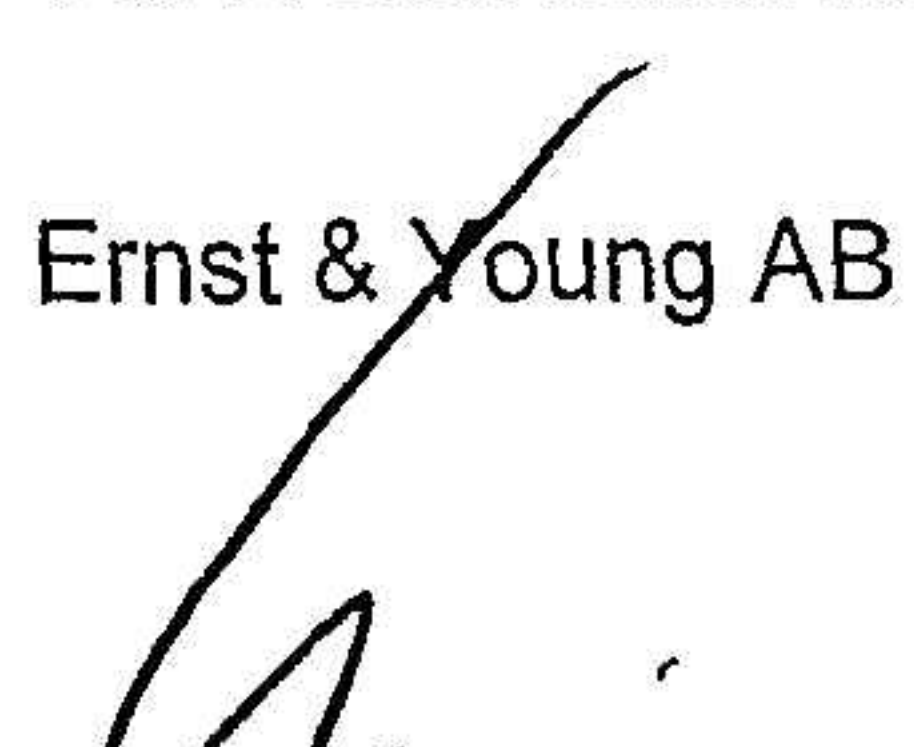
Magnus Wallin  
Styrelseledamot



Gusten Wallin  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2025

Ernst & Young AB

P-O Rosenqvist  
Auktoriserad revisor

**EY**Building a better  
working world

2025051506925

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gusten Wallin på Lastgatan AB, org.nr 559032-5576

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gusten Wallin på Lastgatan AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gusten Wallin på Lastgatan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Lastgatan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

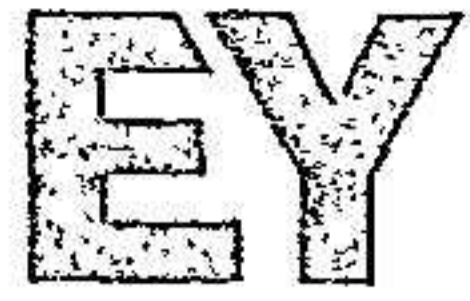
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2025051506926

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Gusten Wallin på Lastgatan AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Lastgatan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 9 maj 2025

Ernst & Young AB

  
P-O Rosenqvist  
Auktoriserad revisor