

**ÅRSREDOVISNING****Kvarnen Töcksfors AB**  
**Org.nr 556797-4380****för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6-7
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2022-10-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Töcksfors 2022-11-29



Marcus Danielsson

Styrelsen för Kvarnen Töcksfors AB, 556797-4380, med säte i Årjängs kommun lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt bedriva pub- och restaurangverksamhet.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

För alla händelser efter datumet för räkenskapsårets utgång som kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har justeringar gjorts eller upplysningar lämnats. PUB-verksamheten har på grund av COVID-19 varit begränsad. Vi har förutom detta även i övrigt särskilt beaktat hur effekterna av COVID-19 utbrottet påverkat/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi kan i dagsläget inte bedöma de långsiktiga effekterna.

### Flerårsöversikt

		2022	2021	2020	2018	2017
Nettoomsättning	tkr	330	244	567	412	239
Resultat efter finansiella poster	tkr	+1	+30	+7	+11	-32
Soliditet	%		+4,3	+4,5	+6	-14

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	0	30 163
Aktieägartillskott		380 000	
Årets resultat			-294
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>380 000</b>	<b>29 869</b>

### Definitioner av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

## Förslag till behandling av fritt eget kapital

### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat (efter aktieägartillskott)	30 163
Årets resultat	- 294
	<hr/>
	29 869

### behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	<hr/>
	29 869

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>Nettoomsättning</b>		<b>329 795</b>	<b>243 977</b>
<b>Lagerförändring</b>		<b>7 564</b>	<b>7 562</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring</b>		<b>337 359</b>	<b>251 539</b>
Råvaror och förnödenheter		-96 446	-43 664
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		-127 603	-82 781
Av- och nedskrivningar		-61 277	-56 771
<b>Rörelseresultat</b>		<b>52 033</b>	<b>68 323</b>
Finansiella poster		-50 782	-38 703
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 251</b>	<b>8 833</b>
Extraordinära intäkter och kostnader		0	0
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 251</b>	<b>8 833</b>
Skatt på årets resultat		-1 545	-6 379
Skatt på grund av ändrad beskattning		0	-18 266
<b>Årets resultat</b>		<b>- 294</b>	<b>4 975</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 171 355	2 849 652
Inventarier och verktyg	4	199 510	29 213
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 370 866</b>	<b>2 878 865</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager m m		58 576	51 012
Kundfordringar		32 025	21 550
Övriga fordringar		13 936	63 602
Förutbetalda kostnader o upplupna intäkter		9 854	8 450
Kassa och bank		43 579	2 973
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>157 970</b>	<b>147 587</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 528 836</b>	<b>3 026 452</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Erhållna aktieägartillskott		380 000	0
Balanserat resultat		30 163	25 188
Årets resultat		-294	4 975
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>409 869</b>	<b>30 163</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>509 869</b>	<b>130 163</b>
Obeskattade reserver		0	0
<b>Långfristiga skulder, inkl banklån</b>	<b>5</b>	<b>2 964 526</b>	<b>2 674 163</b>
<b>Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskulder</b>	<b>5</b>	<b>54 441</b>	<b>222 126</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 528 836</b>	<b>3 026 452</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b>	<b>6</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

## NOTER

Belopp i kr om inte annat anges

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medeltal anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
Akkumulerat anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 222 381	2 997 077
-Årets anskaffningar	<u>377 861</u>	<u>225 304</u>
	3 600 242	3 222 381
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-372 729	-321 077
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-56 158</u>	<u>- 51 652</u>
	-428 887	-372 729
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 171 355</b>	<b>2 849 652</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerat anskaffningsvärdet:		
-Vid årets början	102 365	102 365
-Årets anskaffningar	<u>175 416</u>	<u>0</u>
	277 781	102 365
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-73 152	-68 032
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-5 119</u>	<u>-5 120</u>
	-78 271	-73 152
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>199 510</b>	<b>29 213</b>

**Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2022-04-30	2021-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>1 336 525</u>	<u>958 528</u>
	<b>1 336 525</b>	<b>958 528</b>

**Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

<b>Ställda säkerheter</b>	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

Kvarnen Töcksfors AB  
556797-4380  
2021-05-01 – 2022-04-30

8 (8)

**UNDERSKRIFTER**

Töcksfors 2022-11-29

A handwritten signature in black ink that reads "Marcus Danielsson". The signature is written in a cursive style with a long, sweeping tail on the final letter.

Marcus Danielsson

2022120705898