

Årsredovisning för  
**SÅE Byggkonsult AB**

559085-5853

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sven-Åke Eriksson  
Styrelseledamot

2026-05-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SÅE Byggkonsult AB, 559085-5853, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultstöd och fastighetservice i fastighetsbranschen.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	23 639	177 300	183 209	531 407
Resultat efter finansiella poster	-27 143	95 533	8 225	266 304
Soliditet %	95	92,6	93,7	87,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	827 915	54 225
Balanseras i ny räkning		54 225	-54 225
Vinstutdelning		-190 000	
Årets resultat			-2 433
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>692 140</b>	<b>-2 433</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	692 140
Årets resultat	-2 433
<b>Summa</b>	<b>689 707</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	320 000
Balanseras i ny räkning	369 707
<b>Summa</b>	<b>689 707</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		23 639	177 300
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 639</b>	<b>177 300</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 148	-44 491
Personalkostnader	2	-4 909	-37 816
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-51 057</b>	<b>-82 307</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 418</b>	<b>94 993</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		275	540
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>275</b>	<b>540</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27 143</b>	<b>95 533</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		24 710	-25 531
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>24 710</b>	<b>-25 531</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 433</b>	<b>70 002</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-15 777
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 433</b>	<b>54 225</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	19 700
Övriga fordringar		29 159	25 939
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 159</b>	<b>45 639</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		844 031	1 079 567
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>844 031</b>	<b>1 079 567</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>873 190</b>	<b>1 125 206</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>873 190</b>	<b>1 125 206</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		692 140	827 915
Årets resultat		-2 433	54 225
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>689 707</b>	<b>882 140</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>739 707</b>	<b>932 140</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		113 484	138 194
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>113 484</b>	<b>138 194</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	34 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 999</b>	<b>54 872</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>873 190</b>	<b>1 125 206</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda		1

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-22

Norrtälje

*Sven-Åke Eriksson*  
Sven-Åke Eriksson  
Styrelseledamot

2026-05-22  
Datum