

Årsredovisning för
Börje Johansson Löddesnäs AB
559086-5365

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Noter till resultaträkning	6
Noter till balansräkning	6-7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Börje Johansson Löddesnäs AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bjärred 2025-01-08



Börje Johansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Börje Johansson Löddesnäs AB, 559086-5365, med säte i Lomma kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet är fastighets- och kapitalförvaltning.

Koncernredovisning har inte upprättats enligt undantaget i årsredovisningslagen 7 kap.3§

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beslut om fusion med dotterbolaget Börje Johansson Fastighets AB, 556265-0555, fattades i maj 2024. Fusionen har verkstälts med fusionsdag 21 augusti. Som framgår av not 3 har försäljning av bolagets fastighet gjorts under senhösten 2024 med tillträde i januari 2025.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	2 288 591	-59 806	-51 296	-51 300
Soliditet, %	35	5	5	5

Soliditeten beräknas som eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Vid årets början	50 000		48 286	98 286
Årets resultat			1 241 053	1 241 053
Vid årets slut	50 000		1 289 339	1 339 339

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	48 286
årets resultat	1 241 053
Totalt	<u>1 289 339</u>
disponeras för	
utdelning	1 288 000
balanseras i ny räkning	1 339
Summa	<u>1 289 339</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter	3	2 465 217	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 465 217	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 540	-
Personalkostnader	2	-85 962	-
Summa rörelsekostnader		-118 502	-
Rörelseresultat		2 346 715	-
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		623	44
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 747	-59 850
Summa finansiella poster		-58 124	-59 806
Resultat efter finansiella poster		2 288 591	-59 806
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	59 800
Förändring av periodiseringsfonder		-350 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-350 000	59 800
Resultat före skatt		1 938 591	-6
Skatter			
Skatt på årets resultat		-697 538	-
Årets resultat		1 241 053	-6

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 135 930	-
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 135 930	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	-	1 755 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	1 755 000
Summa anläggningstillgångar		2 135 930	1 755 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	92 845
Övriga fordringar		-	17 955
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3	2 368 132	-
Summa kortfristiga fordringar		2 368 132	110 800
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 840	2 336
Summa kassa och bank		74 840	2 336
Summa omsättningstillgångar		2 442 972	113 136
SUMMA TILLGÅNGAR		4 578 902	1 868 136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 286	48 292
Årets resultat		1 241 053	-6
Summa fritt eget kapital		1 289 339	48 286
Summa eget kapital		1 339 339	98 286
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		350 000	-
Summa obeskattade reserver		350 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		414 955	-
Övriga skulder		1 710 000	1 710 000
Summa långfristiga skulder		2 124 955	1 710 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		700 713	-
Övriga skulder		54 261	59 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 634	-
Summa kortfristiga skulder		764 608	59 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 578 902	1 868 136

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. BFNAR 2020:5 Redovisning av fusion har tillämpats vid fusionen med dotterbolaget Börje Johansson Fastighets AB. Skillnaden mellan moderbolagets värde på andelarna i det fusionerade dotterbolaget och de bokförda värdena på tillgångar och skulder i det fusionerade dotterbolaget har hänförts till dotterbolagets fastighet och fördelats på byggnad och mark.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	-
Summa	1	-

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31
Byggnad	
Fusion Börje Johansson Fastighets AB	1 394 986
	1 394 986
Mark	
Fusion Börje Johansson Fastighets AB	740 944
	740 944
Redovisat värde vid årets slut	2 135 930

Någon avskrivning är ej erforderlig eftersom övervärde finns i fastigheten. Försäljning av fastigheten har gjorts under senhösten 2024 med tillträde i januari 2025. Vinst vid försäljningen har redovisats under Övriga rörelseintäkter i resultaträkningen och Upplupna intäkter i balansräkningen.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 755 000	1 755 000
Fusion Börje Johansson Fastighets AB	-1 755 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	1 755 000

Not 5 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

2024-12-31

Avseende inteckningslån
Fastighetsinteckningar

697 000

Björred 2025-01-08



Börje Johansson

2025031807528