

Årsredovisning för
Markmästarna i Östergötland AB

556695-9465

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Jonas Johansson
Styrelseledamot

2026-03-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markmästarna i Östergötland AB, 556695-9465, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och utför markarbeten och transporter samt därmed förenlig verksamhet. Detta är företagets 20:e verksamhetsår, första året omfattade 10 månader.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 66 775 292 | 43 774 219 | 49 462 126 | 51 870 935 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 042 502 | 816 816 | 3 916 495 | 1 772 646 |
| Soliditet % | 42,9 | 44,2 | 47,7 | 37 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 14 406 583 | 631 905 |
| Balanseras i ny räkning | | 631 905 | -631 905 |
| Vinstutdelning | | -1 250 000 | |
| Årets resultat | | | 1 201 875 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 13 788 488 | 1 201 875 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 13 788 488 |
| Årets resultat | 1 201 875 |
| Summa | 14 990 363 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 14 990 363 |
| Summa | 14 990 363 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 66 775 292 | 43 774 219 |
| Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning | | 466 449 | -2 145 549 |
| Övriga rörelseintäkter | | 178 470 | 1 065 136 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 67 420 211 | 42 693 806 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -38 760 684 | -19 370 650 |
| Övriga externa kostnader | | -8 068 843 | -7 692 747 |
| Personalkostnader | 2 | -10 902 552 | -9 598 907 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -4 176 744 | -3 828 547 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -848 625 |
| Summa rörelsekostnader | | -61 908 823 | -41 339 476 |
| Rörelseresultat | | 5 511 388 | 1 354 330 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 31 890 | 109 227 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -500 776 | -646 741 |
| Summa finansiella poster | | -468 886 | -537 514 |
| Resultat efter finansiella poster | | 5 042 502 | 816 816 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | -3 500 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -3 500 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | 1 542 502 | 816 816 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -340 627 | -184 911 |
| Årets resultat | | 1 201 875 | 631 905 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 2 362 159 | 2 504 659 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 22 007 702 | 21 464 896 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 24 369 861 | 23 969 555 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | | 62 514 | 47 580 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 62 514 | 47 580 |
| Summa anläggningstillgångar | | 24 432 375 | 24 017 135 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 5 | 773 950 | 307 501 |
| Summa varulager m.m. | | 773 950 | 307 501 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 20 140 827 | 14 206 864 |
| Övriga fordringar | | 158 696 | 272 641 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 009 004 | 145 359 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 23 308 527 | 14 624 864 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 3 508 813 | 5 390 707 |
| Summa kassa och bank | | 3 508 813 | 5 390 707 |
| Summa omsättningstillgångar | | 27 591 290 | 20 323 072 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 52 023 665 | 44 340 207 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 13 788 488 | 14 406 583 |
| Årets resultat | | 1 201 875 | 631 905 |
| Summa fritt eget kapital | | 14 990 363 | 15 038 488 |
| Summa eget kapital | | 15 090 363 | 15 138 488 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 9 122 631 | 5 622 631 |
| Summa obeskattade reserver | | 9 122 631 | 5 622 631 |
| Avsättningar | | | |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen | | 62 514 | 47 580 |
| Summa avsättningar | | 62 514 | 47 580 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 6 172 550 | 6 572 087 |
| Övriga skulder | | 670 666 | 670 666 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 843 216 | 7 242 753 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 3 855 967 | 3 514 665 |
| Leverantörsskulder | | 8 545 805 | 4 835 793 |
| Skatteskulder | | 126 529 | 175 430 |
| Övriga skulder | | 2 172 893 | 2 707 403 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 203 747 | 5 055 464 |
| Summa kortfristiga skulder | | 20 904 941 | 16 288 755 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 52 023 665 | 44 340 207 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|------------------------------------------|-----------|
| Markanläggningar | 20 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-11 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-11 |

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025-01-01 - 2025-12-31 | 2024-01-01 - 2024-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 17 | 17 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 850 000 | 2 850 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 850 000 | 2 850 000 |
| Ingående avskrivningar | -345 341 | -202 841 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -142 500 | -142 500 |
| Utgående avskrivningar | -487 841 | -345 341 |
| Redovisat värde | 2 362 159 | 2 504 659 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 39 429 875 | 37 805 374 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 4 577 050 | 3 824 501 |
| Försäljningar/utrangeringar | | -2 200 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 44 006 925 | 39 429 875 |
| Ingående avskrivningar | -17 964 979 | -15 066 805 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | 787 873 |
| Årets avskrivningar | -4 034 244 | -3 686 047 |
| Utgående avskrivningar | -21 999 223 | -17 964 979 |
| Redovisat värde | 22 007 702 | 21 464 896 |

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Pågående arbete för annans räkning (Fordran) | | |
| Aktiverade nedlagda utgifter | 773 950 | 307 501 |
| Redovisat värde | 773 950 | 307 501 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0 | 248 143 |

Not 7 Checkräkningskredit

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------|------------|------------|
| Beviljat belopp | 2 000 000 | 2 000 000 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 10 028 512 | 13 917 990 |
| Summa ställda säkerheter | 12 028 512 | 15 917 990 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-11

Norrköping

Per-Olof Johansson 2026-03-11
Per-Olof Johansson Datum
Styrelseledamot

Per Jonas Johansson 2026-03-11
Per Jonas Johansson Datum
Styrelseordförande

Karl Adam Åklint 2026-03-11
Karl Adam Åklint Datum
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-11

Roger Björkholm
Roger Björkholm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markmästarna i Östergötland AB
Org.nr 556695-9465

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markmästarna i Östergötland AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markmästarna i Östergötland ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Markmästarna i Östergötland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Markmästarna i Östergötland AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markmästarna i Östergötland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2026-03-11

Roger Björkholm

Roger Björkholm
Auktoriserad revisor