

Årsredovisning för
Casa Fastighetsutveckling i Skåne AB

559166-6390

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hugo Blomsterberg
Verkställande direktör

2026-02-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Casa Fastighetsutveckling i Skåne AB, 559166-6390, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eslövs kommun registrerades år 2018 och bedrev först försäljning av möbler och inredning under butiksnamnet Blomsterbergs Möbler i Kristianstad AB.

Under året 2022 såldes allt inkräm och lager till Sova Retail med avsikt att upphöra med all försäljning av sängar.

Efter räkenskapsårets utgång 2022-08-31 bytte bolaget namn från Blomsterbergs Möbler i Kristianstad AB till Casa Fastigheter i Löberöd 1:119 AB.

Bolaget bytte namn under räkenskapsåret 2024 till Casa Fastighetsutveckling i Skåne AB samt ändrade verksamhet till Fastighetsförmedling. Idag driver bolaget fastighetsförmedlingstjänster.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	402 774		66 898
Resultat efter finansiella poster	222 472	-577	-2 553
Soliditet %	88,4	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	29 361	-577
Balanseras i ny räkning		-577	577
Årets resultat			179 678
Belopp vid årets utgång	50 000	28 784	179 678

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	28 784
Årets resultat	179 678
Summa	208 462
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	208 462
Summa	208 462

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		402 774	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		402 774	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-178 088	-577
Personalkostnader		-2 214	0
Summa rörelsekostnader		-180 302	-577
Rörelseresultat		222 472	-577
Resultat efter finansiella poster		222 472	-577
Resultat före skatt		222 472	-577
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 794	0
Årets resultat		179 678	-577

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	70 000
Övriga fordringar		1	249
Summa kortfristiga fordringar		1	70 249
Kassa och bank			
Kassa och bank		292 488	8 535
Summa kassa och bank		292 488	8 535
Summa omsättningstillgångar		292 489	78 784
SUMMA TILLGÅNGAR		292 489	78 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 784	29 361
Årets resultat		179 678	-577
Summa fritt eget kapital		208 462	28 784
Summa eget kapital		258 462	78 784
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 047	0
Skatteskulder		42 794	0
Övriga skulder		-11 814	0
Summa kortfristiga skulder		34 027	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		292 489	78 784

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-150 000	-150 000
Utgående avskrivningar	-150 000	-150 000
Redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	21 120	21 120
Utgående anskaffningsvärden	21 120	21 120
Ingående avskrivningar	-21 120	-21 120
Utgående avskrivningar	-21 120	-21 120
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-01

Eslöv

Henric Blomsterberg 2026-02-11
Henric Blomsterberg Datum
Styrelseledamot

Hugo Blomsterberg 2026-02-11
Hugo Blomsterberg Datum
Verkställande direktör