

ÅRSREDOVISNING

för

Åstugan fastigheter AB

Org.nr. 559063-0355

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Åstugan fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tullinge 2025-06-25

.....
Catrine Berglund

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Bolaget är dotterbolag till WELAC Holding AB, 556944-3285.

Företagets säte är Botkyrka kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 128	-1 128	1 775 705	-14 176
Soliditet (%)	99,83	86,08	23 145,04	2,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 011	72	56 083
Balanseras i ny räkning	0	72	-72	0
Årets resultat	0	0	12	12
Belopp vid årets utgång	50 000	6 083	12	56 095

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 083
Årets resultat	12
	<hr/>
	6 095

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 095
	<hr/>
	6 095

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 754	-993
Summa rörelsekostnader		-1 754	-993
Rörelseresultat		-1 754	-993
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-374	-135
Summa finansiella poster		-374	-135
Resultat efter finansiella poster		-2 128	-1 128
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 200	1 200
Summa bokslutsdispositioner		2 200	1 200
Resultat före skatt		72	72
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60	0
Årets resultat		12	72

2025080113115

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

56 174

65 088

Övriga fordringar

12

17

Summa kortfristiga fordringar

56 186

65 105

Kassa och bank

Kassa och bank

0

43

Summa kassa och bank

0

43

Summa omsättningstillgångar

56 186

65 148

SUMMA TILLGÅNGAR

56 186

65 148

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 083

6 011

Årets resultat

12

72

Summa fritt eget kapital

6 095

6 083

Summa eget kapital

56 095

56 083

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

91

9 065

Summa kortfristiga skulder

91

9 065

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

56 186

65 148

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tullinge

2025-06-25

Catrine Berglund

2025-06-25