

**Årsredovisning för**  
**Kanholmsfjärdens Marina AB**

556837-4119

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 7 |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kanholmsfjärdens Marina AB, 556837-4119, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av bryggplatser, vinterförvaring, service- och reparation av båtar. Försäljning av motorer och båttillbehör. Företaget har sitt säte på Värmdö.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023  | 2022  | 2021  | Belopp i Tkr<br>2020 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|----------------------|
| Nettoomsättning                   | 7 195 | 9 448 | 8 692 | 7 431                |
| Resultat efter finansiella poster | 501   | 544   | 81    | 616                  |
| Soliditet %                       | 53,5  | 38,7  | 44,6  | 47,9                 |

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 1 282 067              | 436 340        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 436 340                | -436 340       |
| Årets resultat                 |                   |                        | 393 867        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>1 718 407</b>       | <b>393 867</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 1 718 407        |
| Årets resultat   | 393 867          |
| <b>Summa</b>   | <b>2 112 274</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Balanseras i ny räkning  | 2 112 274        |
| <b>Summa</b>   | <b>2 112 274</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 7 194 632                          | 9 448 123                          |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 82 191                             | 196 642                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>7 276 823</b>                   | <b>9 644 765</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -1 994 290                         | -3 535 600                         |
| Övriga externa kostnader  |            | -1 733 972                         | -3 277 309                         |
| Personalkostnader   | 2          | -2 931 471                         | -2 149 236                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -75 679                            | -63 160                            |
| Övriga rörelsekostnader   |            | -107                               | -36 538                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-6 735 519</b>                  | <b>-9 061 843</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>541 304</b>                     | <b>582 922</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 1 772                              | 216                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -42 310                            | -38 807                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-40 538</b>                     | <b>-38 591</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>500 766</b>                     | <b>544 331</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>500 766</b>                     | <b>544 331</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -106 899                           | -107 991                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>393 867</b>                     | <b>436 340</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 3,6        | 144 733           | 193 433           |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4          | 35 972            | 62 951            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>180 705</b>    | <b>256 384</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>180 705</b>    | <b>256 384</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                         |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                     |            | 2 210 221         | 2 188 310         |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                   |            | <b>2 210 221</b>  | <b>2 188 310</b>  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 675 332           | 248 989           |
| Fordringar hos koncernföretag                 |            | 14 391            | 0                 |
| Övriga fordringar                             |            | 72 348            | 365 303           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 46 466            | 15 128            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>808 537</b>    | <b>629 420</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 844 000           | 1 495 050         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>844 000</b>    | <b>1 495 050</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>3 862 758</b>  | <b>4 312 780</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>4 043 463</b>  | <b>4 569 164</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 718 407         | 1 282 067         |
| Årets resultat                               |            | 393 867           | 436 340           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>2 112 274</b>  | <b>1 718 407</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>2 162 274</b>  | <b>1 768 407</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 5          | 73 535            | 102 971           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>73 535</b>     | <b>102 971</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 29 436            | 29 436            |
| Leverantörsskulder                           |            | 550 128           | 195 530           |
| Övriga skulder                               |            | 445 317           | 1 579 884         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 782 773           | 892 936           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1 807 654</b>  | <b>2 697 786</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>4 043 463</b>  | <b>4 569 164</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                     | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-8       |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5         |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 4,9                                | 4                                  |

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|   | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 382 305           | 170 805           |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Inköp                                     |                   | 211 500           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>382 305</b>    | <b>382 305</b>    |
| Ingående avskrivningar                    | -188 872          | -154 272          |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |                   |
| Årets avskrivningar                       | -48 700           | -34 600           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-237 572</b>   | <b>-188 872</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>144 733</b>    | <b>193 433</b>    |

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 134 895        | 468 606        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                |                |
| Försäljningar/utrangeringar               |                | -333 711       |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>134 895</b> | <b>134 895</b> |
| Ingående avskrivningar                    | -71 944        | -377 096       |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                |                |
| Försäljningar/utrangeringar               |                | 333 711        |
| Årets avskrivningar                       | -26 979        | -28 559        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-98 923</b> | <b>-71 944</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>35 972</b>  | <b>62 951</b>  |

## Not 5 Långfristiga skulder

|   | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0          | 0          |

## Not 6 Ställda säkerheter

|                                     | 2023-12-31     | 2022-12-31       |
|-------------------------------------|----------------|------------------|
| Företagsinteckningar                | 300 000        | 300 000          |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 141 000        | 916 348          |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>     | <b>441 000</b> | <b>1 216 348</b> |

## Underskrifter

Värmdö

Johan Hellman 2024-06-12  
Johan Hellman Datum  
Verkställande direktör

Patrik Tillman 2024-06-12  
Patrik Tillman Datum  
Styrelseledamot

Håkan Hansson 2024-06-12  
Håkan Hansson Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-12

Robert Dohrman  
Robert Dohrman  
Auktoriserad revisor

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Johan Hellman  
Verkställande direktör

2024-06-12

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kanholmsfjärdens Marina AB

Org.nr 556837-4119

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kanholmsfjärdens Marina AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kanholmsfjärdens Marina ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kanholmsfjärdens Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kanholmsfjärdens Marina AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kanholmsfjärdens Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorans ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värmdö 2024-06-12

*Robert Dohrman*

---

Robert Dohrman  
Auktoriserad revisor