

Årsredovisning

för

Börjessons Fastigheter i Tranemo AB

559279-9844

Räkenskapsåret

2024-04-01 – 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Börjessons Fastigheter i Tranemo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 augusti 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ambjörnarps den 28 augusti 2025


Stefan Börjesson

Styrelsen och verkställande direktören för Börjessons Fastigheter i Tranemo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Järpesbo 1:66, byggnaden på fastigheten innehåller två lägenheter vilka hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Ambjörnarp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2020/22 (17 mån)
Nettoomsättning	227	226	226	130
Resultat efter finansiella poster	48	42	39	-64
Soliditet (%)	4,8	3,4	2,1	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	39 326	39 019	103 345
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 019	-39 019	0
Årets resultat			37 794	37 794
Belopp vid årets utgång	25 000	78 345	37 794	141 139

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 65 tkr (65 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	78 345
årets vinst	37 794
	116 139
disponeras så att	
i ny räkning överföres	116 139
	116 139

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-04-01
-2024-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

227 439

225 650

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

227 439

225 650

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-64 733

-69 068

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-71 388

-71 388

Summa rörelsekostnader

-136 121

-140 456

Rörelseresultat

91 318

85 194

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

172

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43 897

-42 718

Summa finansiella poster

-43 725

-42 715

Resultat efter finansiella poster

47 593

42 479

Resultat före skatt

47 593

42 479

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 799

-3 460

Årets resultat

37 794

39 019

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 910 323

2 974 739

Inventarier, verktyg och installationer

5

10 257

17 229

Summa materiella anläggningstillgångar

2 920 580

2 991 968

Summa anläggningstillgångar

2 920 580

2 991 968

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 980

1 980

Summa kortfristiga fordringar

1 980

1 980

Kassa och bank

Kassa och bank

3 021

8 434

Summa kassa och bank

3 021

8 434

Summa omsättningstillgångar

5 001

10 414

SUMMA TILLGÅNGAR

2 925 581

3 002 382

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

78 345

39 326

Årets resultat

37 794

39 019

Summa fritt eget kapital

116 139

78 345

Summa eget kapital

141 139

103 345

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 353 000

2 440 000

Övriga skulder

296 716

294 510

Summa långfristiga skulder

2 649 716

2 734 510

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

96 000

133 656

Leverantörsskulder

2 004

6 718

Skatteskulder

9 773

3 460

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 949

20 693

Summa kortfristiga skulder

134 726

164 527

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 925 581

3 002 382

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-03-31	2024-03-31
Fastighetsinteckning	1 830 000	1 830 000
	1 830 000	1 830 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	3 161 380	3 161 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 161 380	3 161 380
Ingående avskrivningar	-186 641	-122 225
Årets avskrivningar	-64 416	-64 416
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 057	-186 641
Utgående redovisat värde	2 910 323	2 974 739

2025090500352

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	34 860	34 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 860	34 860
Ingående avskrivningar	-17 631	-10 659
Årets avskrivningar	-6 972	-6 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 603	-17 631
Utgående redovisat värde	10 257	17 229

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-03-31	2024-03-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 969 000	1 950 000
	1 969 000	1 950 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ambjörnarp den 28 augusti 2025



Stefan Börjesson
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

