

# Årsredovisning

för

## UZ AB

556678-8054

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UZ AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värnamo den 28 november 2022



Ulric Zinnerfors

# Årsredovisning

för

**UZ AB**

556678-8054

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för UZ AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver från augusti 2005 McDonald's i Värnamo och från september 2007 McDonald's i Vetlanda. Per 1 februari 2020 förvärades McDonald's i Ljungby. Verksamheten bedrivs i hyrda lokaler.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genomfört omfattande renovering och fortsatt modernisering av restaurangen i Värnamo vilket förväntas generera positiva ekonomiska effekter kommande år. Under året har samhället i perioder fortsatt att påverkas av Covid-19. Bolaget har fortsatt vidta åtgärder för att begränsa den ekonomiska påverkan till följd av detta. Under året har också kriget i Ukraina påverkat världen. Bolaget har inte några kunder eller leverantörer i Ukraina och Ryssland men har drabbats av de generella prisökningar som följt av detta. Bolaget följer noggrant den påverkan detta kan få på företaget och har en finansiell beredskap för de eventuella effekter som förväntas uppstå.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets verksamhet förväntas utvecklas positivt. Utveckling av priser och andra konjunkturella effekter som kan uppstå övervakas noga och anpassning sker löpande för att vidta nödvändiga åtgärder.

Osäkerhet om framtida utveckling och händelseförlopp är ett naturligt riskmoment i all affärsverksamhet. Risktagandet som sådant ger möjlighet till ekonomisk tillväxt, men riskerar givetvis även att negativt påverka affärsverksamheten och dess uppsatta mål. Bolaget är därmed av naturliga skäl exponerat för såväl generella omvärldsrisker som landsspecifika risker i form av politiska beslut och myndighetsbeslut, övergripande förändringar av regelverk med mera. Förändringar i kundbeteenden generellt liksom konkurrenters agerande påverkar efterfrågan av produkterna och dess lönsamhet.

Bolaget är exponerat för samtliga generella risker som finns i branschen.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Ulric Zinnerfors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	110 757	101 554	87 329	68 228	63 972
Resultat efter finansiella poster	2 370	4 982	3 620	534	277
Balansomslutning	43 649	38 970	31 528	20 949	23 694
Antal anställda	113	101	87	72	76
Soliditet (%)	29	34	30	31	25

2022121207113

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 284 878
årets vinst	1 299 643
	<b>3 584 521</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	3 584 521
---	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning		110 756 574	101 553 736
Övriga rörelseintäkter	1	2 383 875	2 310 356
		<b>113 140 449</b>	<b>103 864 092</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-33 503 144	-28 905 041
Övriga externa kostnader	2	-33 023 653	-30 230 911
Personalkostnader	3	-40 115 916	-36 314 916
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 703 762	-3 197 029
		<b>-110 346 475</b>	<b>-98 647 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 793 974</b>	<b>5 216 195</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader		-423 713	-233 918
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 370 261</b>	<b>4 982 277</b>
Bokslutsdispositioner	4	-629 835	-1 547 216
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 740 426</b>	<b>3 435 061</b>
Skatt på årets resultat	5	-440 783	-816 738
<b>Årets resultat</b>		<b>1 299 643</b>	<b>2 618 323</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Licensrättigheter

6

449 179

93 690

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och markanläggningar

7

20 825 117

10 741 789

Aktiverade utgifter för reparation av annans byggnad

8

0

11 671

Maskiner och inventarier

9

14 505 149

14 469 731

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

10

230 068

335 773

**35 560 334**

**25 558 964**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar

39 000

39 000

Övriga värdepappersinnehav

206 666

206 666

**245 666**

**245 666**

**Summa anläggningstillgångar**

**36 255 179**

**25 898 320**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

807 207

682 029

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

87 919

53 175

Övriga fordringar

424 931

515 227

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

957 122

1 317 538

**1 469 972**

**1 885 940**

*Kassa och bank*

12

5 116 149

10 503 526

**Summa omsättningstillgångar**

**7 393 328**

**13 071 495**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**43 648 507**

**38 969 815**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

2 284 878

2 166 555

Årets resultat

1 299 643

2 618 323

**3 584 521**

**4 784 878**

**Summa eget kapital**

**3 684 521**

**4 884 878**

**Obeskattade reserver**

13

11 197 354

10 567 519

#### **Avsättningar**

Uppskjutna skatter

14

0

2 498

#### **Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

15

8 916 683

6 683 330

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

3 833 311

2 799 996

Leverantörsskulder

5 564 010

3 978 684

Aktuella skatteskulder

475 913

1 007 583

Övriga skulder

1 216 720

717 648

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

8 759 995

8 327 679

**Summa kortfristiga skulder**

**19 849 949**

**16 831 590**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 648 507**

**38 969 815**

2022121207117

## Rapport över förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fritt eget kapital</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2020-09-01</b>	<b>100 000</b>	<b>2 166 555</b>	<b>2 266 555</b>
Årets resultat		2 618 323	2 618 323
<b>Utgående eget kapital 2021-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>4 784 878</b>	<b>4 884 878</b>
Utdelning		-2 500 000	-2 500 000
Årets resultat		1 299 643	1 299 643
<b>Utgående eget kapital 2022-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>3 584 521</b>	<b>3 684 521</b>

Aktiekapitalet består av 1000 aktier med kvotvärde 100kr.

## Kassaflödesanalys

Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	2 370 261	4 982 277
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	3 703 762	3 197 029
Betald skatt	-837 576	-882 429
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>5 236 447</b>	<b>7 296 877</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av varulager och pågående arbete	-125 178	-13 073
Förändring av kundfordringar	-34 744	23 769
Förändring av kortfristiga fordringar	450 712	-867 405
Förändring av leverantörsskulder	1 585 326	390 404
Förändring av kortfristiga skulder	399 718	817 963
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>7 512 281</b>	<b>7 648 535</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-390 636	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-13 775 690	-8 709 748
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-14 166 326</b>	<b>-8 709 748</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån	7 000 000	5 000 000
Amortering av lån	-3 733 332	-2 916 681
Utbetald utdelning	-2 000 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 266 668</b>	<b>2 083 319</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-5 387 377</b>	<b>1 022 106</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	10 503 526	9 481 420
Likvida medel vid årets slut	5 116 149	10 503 526

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolaget har tillämpats de lätttnadsregler som K3 medger för bolag som inte klassificeras såsom stora.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden, vilket motsvarar avtalstiden om 20 år.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	10 år
Byggnader och markanläggningar	20 år
Aktiverade utgifter	7 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Andra långfrista värdepappersinnehav

Posten består av IES aktier. Innehavet innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier bolaget investerat i.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Offentliga bidrag**

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Eget Kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

## Noter

### Not 1 Övriga rörelseintäkter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Lönebidrag	1 644 123	1 350 762
Försäkringsersättningar	457 481	223 652
Övriga rörelseintäkter	282 271	735 942
	<b>2 383 875</b>	<b>2 310 356</b>

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 13 772 732 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Inom ett år	14 047 960	13 587 530
Senare än ett år men inom fem år	59 058 189	37 763 071
Senare än fem år	173 520 808	73 216 471
	<b>246 626 957</b>	<b>124 567 072</b>

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler. Avtalen om hyra av lokaler är omsättningsbaserade och löper på 20 år. Storleken på de framtida leasingavgifterna baseras på bedömd omsättningstillväxt.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	44	39
Män	69	62
	<b>113</b>	<b>101</b>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	29 846 852	26 827 598
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	9 879 581 (1 185 982)	9 067 839 1 075 212)
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>39 726 433</b>	<b>35 895 437</b>

#### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skillnaden mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	0	-452 385
Förändring av ersättningsfond	70 165	70 169
Avsättning periodiseringsfond	-700 000	-1 165 000
	<b>-629 835</b>	<b>-1 547 216</b>

#### Not 5 Skatt på årets resultat

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Aktuell skatt	-443 281	-831 916
Uppskjuten skatt (se spec i not 14)	2 498	15 178
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-440 783</b>	<b>-816 738</b>

#### Avstämning av effektiv skatt

	2021-09-01 -2022-08-31		2020-09-01 -2021-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 740 426		3 435 061
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-358 528	21,40	-735 103
Ej avdragsgilla kostnader		-82 328		-95 540
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-2 425		-1 273
Uppskjuten skatt		2 498		15 178
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>25,33</b>	<b>-440 783</b>	<b>23,78</b>	<b>-816 738</b>

#### Not 6 Licensrättigheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	312 300	312 300
Inköp	390 636	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>702 936</b>	<b>312 300</b>
Ingående avskrivningar	-218 610	-202 995
Årets avskrivningar	-35 147	-15 615
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-253 757</b>	<b>-218 610</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>449 179</b>	<b>93 690</b>

2022121207124

**Not 7 Byggnader och markanläggningar**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 936 854	8 439 472
Inköp	11 026 131	5 497 382
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 962 985</b>	<b>13 936 854</b>
Ingående avskrivningar	-3 195 065	-2 701 396
Årets avskrivningar	-942 803	-493 669
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 137 868</b>	<b>-3 195 065</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 825 117</b>	<b>10 741 789</b>

**Not 8 Aktiverade utgifter för reparation av annans byggnad**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 342 517	3 342 517
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 342 517</b>	<b>3 342 517</b>
Ingående avskrivningar	-3 330 846	-3 259 918
Årets avskrivningar	-11 671	-70 928
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 342 517</b>	<b>-3 330 846</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>11 671</b>

**Not 9 Maskiner och inventarier**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	38 530 940	35 380 949
Inköp	2 749 559	3 149 991
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 280 499</b>	<b>38 530 940</b>
Ingående avskrivningar	-24 061 209	-21 444 392
Årets avskrivningar	-2 714 141	-2 616 817
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 775 350</b>	<b>-24 061 209</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 505 149</b>	<b>14 469 731</b>

**Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Pågående ombyggn Vetlanda	230 068	230 068
Pågående ombyggn Värnamo	0	105 705
	<b>230 068</b>	<b>335 773</b>

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Förutbetalda hyreskostnader	187 613	281 958
Förutbetalda leasingkostnad bil	13 650	37 050
Övriga poster	755 859	998 530
	<b>957 122</b>	<b>1 317 538</b>

**Not 12 Checkräkningskredit**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 13 Obeskattade reserver**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Akkumulerade skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	7 364 695	7 364 695
Periodiseringsfond	3 055 000	2 355 000
Ersättningsfond	777 659	847 824
	<b>11 197 354</b>	<b>10 567 519</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 426	1 273
---	-------	-------

**Not 14 Uppskjuten skatt**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till aktiverade utgifter för reparation av annans fastighet	0	2 498
	<b>0</b>	<b>2 498</b>

**Not 15 Långfristiga skulder**

Förfaller senare än ett år men inom fem år

<b>Långgivare</b>	<b>Lånebelopp 2022-08-31</b>	<b>Lånebelopp 2021-08-31</b>
Skuld till kreditinstitut	8 916 683	6 683 330
	<b>8 916 683</b>	<b>6 683 330</b>

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Upplupna löner och semesterlöner	5 899 705	5 544 849
Upplupna sociala avgifter	2 683 960	2 612 730
Övriga poster	176 330	170 100
	<b>8 759 995</b>	<b>8 327 679</b>

**Not 17 Ställda säkerheter**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	17 000 000	14 100 000
	<b>17 000 000</b>	<b>14 100 000</b>

Värnamo den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulric Zimmerfors

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Frida Wengbrand  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-11-28 15:03:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: FRIDA WENGBRAND

Datum

Frida Wengbrand

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

UZ AB 556678-8054 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-11-28 12:31:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULRIC ZINNERFORS

Datum

Ulric Zinnerfors

Leveranskanal: E-post

2022121207127

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i UZ AB, org.nr 556678-8054

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för UZ AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UZ ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för UZ AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till UZ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för UZ AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till UZ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Frída Wengbrand  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-11-28 15:04:42 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: FRIDA WENGBRAND

Datum

Frida Wengbrand  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022121207130