

Årsredovisning

för

Relax i Höör AB

Org.nr. 559430-0724

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mende Mitrovski, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Relax i Höör AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva stuguthyrning, konferensanläggning och studentboende.

Bolaget har sitt säte i Kävlinge.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	245 000	108 000
Resultat efter finansiella poster	-55 733	-93 291
Balansomslutning	3 880 136	4 026 912
Soliditet (%)	1,96	0,79

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-93 291	31 709
Erhållna aktieägartillskott	0	100 000	0	100 000
Balanseras i ny räkning	0	-93 291	93 291	0
Årets resultat	0	0	-55 733	-55 733
Belopp vid årets utgång	25 000	106 709	-55 733	75 976

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 200 000 kr (föregående år 100 000 kr).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	106 709
Årets resultat	-55 733
Summa	50 976

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	50 976
Summa	50 976

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-04-13 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		245 000	108 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		245 000	108 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 467	-37 324
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-162 017	-78 221
Summa rörelsekostnader		-174 484	-115 545
Rörelseresultat		70 516	-7 545
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 645	-85 746
Summa finansiella poster		-126 249	-85 746
Resultat efter finansiella poster		-55 733	-93 291
Resultat före skatt		-55 733	-93 291
Årets resultat		-55 733	-93 291

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 810 184	3 832 804
Summa materiella anläggningstillgångar		3 810 184	3 832 804
Summa anläggningstillgångar		3 810 184	3 832 804
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	139 398
Summa varulager m.m.		0	139 398
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 899	41 218
Summa kortfristiga fordringar		30 899	41 218
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 053	13 492
Summa kassa och bank		39 053	13 492
Summa omsättningstillgångar		69 952	194 108
SUMMA TILLGÅNGAR		3 880 136	4 026 912

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		106 709	100 000
Årets resultat		-55 733	-93 291
Summa fritt eget kapital		50 976	6 709
Summa eget kapital		75 976	31 709
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 866 660	1 946 664
Övriga skulder		1 937 500	2 037 500
Summa långfristiga skulder		3 804 160	3 984 164
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	11 039
Övriga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	11 039
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 880 136	4 026 912

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Fastigheter	4	25

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 911 025	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	139 397	3 911 025
Utgående anskaffningsvärden	4 050 422	3 911 025
Ingående avskrivningar	-78 221	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-162 017	-78 221
Utgående avskrivningar	-240 238	-78 221
Redovisat värde	3 810 184	3 832 804

Not 4 – Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	0	139 397
Omklassificeringar	-139 397	0
Utgående anskaffningsvärden	-139 397	139 397
Redovisat värde	-139 397	139 397

Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		1 546 644

Not 6 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	2 280 000	2 280 000
Summa ställda säkerheter	2 280 000	2 280 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Kävlinge

Mende Mitrovski

Aida Sarac

2025-06-25

2025-06-25

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot