

Årsredovisning
för
JLS Förvaltning AB
556502-4741

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jarl Bjuvling, Styrelseledamot
2025-12-08

Styrelsen för JLS Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Falkenbergs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	803	876	657	511
Resultat efter finansiella poster	1 139	-202	-5 400	998
Soliditet (%)	91	72	88	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 859 971	-240 202	1 739 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			-240 202	240 202	0
Årets resultat				1 084 662	1 084 662
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 019 769	1 084 662	2 224 431

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 019 769
årets vinst	1 084 662
	2 104 431
disponeras så att i ny räkning överföres	2 104 431
	2 104 431

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		802 906	875 894
Övriga rörelseintäkter		714 982	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 517 888	875 894
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-291 934	-1 068 344
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 115	-124 115
Summa rörelsekostnader		-416 049	-1 192 459
Rörelseresultat		1 101 839	-316 565
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		12 850	114 256
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 297	559
Räntekostnader och liknande resultatposter		-560	0
Summa finansiella poster		37 587	114 815
Resultat efter finansiella poster		1 139 426	-201 750
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		96 032	96 032
Summa bokslutsdispositioner		96 032	96 032
Resultat före skatt		1 235 458	-105 718
Skatter			
Skatt på årets resultat		-150 796	-134 484
Årets resultat		1 084 662	-240 202

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	812 589	840 672
Inventarier, verktyg och installationer	2	142 416	238 448
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	405 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 360 805	1 079 120
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	21 677
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	21 677
Summa anläggningstillgångar		1 360 805	1 100 797
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		174 261	83 021
Övriga fordringar		72 769	373
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		511 299	525
Summa kortfristiga fordringar		758 329	83 919
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		444 065	1 492 790
Summa kassa och bank		444 065	1 492 790
Summa omsättningstillgångar		1 202 394	1 576 709
SUMMA TILLGÅNGAR		2 563 199	2 677 506

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 019 769	1 859 971
Årets resultat		1 084 662	-240 202
Summa fritt eget kapital		2 104 431	1 619 769
Summa eget kapital		2 224 431	1 739 769
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		142 416	238 448
Summa obeskattade reserver		142 416	238 448
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 100	3 355
Skatteskulder		60 260	20 659
Övriga skulder		0	45 676
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 992	629 599
Summa kortfristiga skulder		196 352	699 289
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 563 199	2 677 506

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 1 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 515 916	1 515 916
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 916	1 515 916
Ingående avskrivningar	-675 244	-647 161
Årets avskrivningar	-28 083	-28 083
Utgående ackumulerade avskrivningar	-703 327	-675 244
Utgående redovisat värde	812 589	840 672

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 019 020	1 019 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 019 020	1 019 020
Ingående avskrivningar	-780 572	-684 540
Årets avskrivningar	-96 032	-96 032
Utgående ackumulerade avskrivningar	-876 604	-780 572
Utgående redovisat värde	142 416	238 448

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Inköp	405 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 800	0
Utgående redovisat värde	405 800	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	21 677	21 677
Försäljningar	-21 677	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	21 677
Utgående redovisat värde	0	21 677

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

Jarl Bjuvling
Jarl Bjuvling
Ordförande
2025-12-06

Susanne Anderbjuv
Susanne Anderbjuv

2025-12-07

Lena Kristiansson
Lena Kristiansson

2025-12-07