

# Årsredovisning

---

## *Vemdaliahuset Aktiebolag*

556237-8884

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2024-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Fredrik Kallin  
2024-12-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att tillverka och leverera möbler och inredningar.  
Företaget har sitt säte i Vemdalen, Härjedalens kommun i Jämtlands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget räkenskapsår har varit förlängt med 17 månader  
I januari 2024 uppstod en brand i Vemdaliahuset och under året har aktieägartillskott skett.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2405	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	2 543	1 972	889	562
Resultat efter finansiella poster	272	-34	-671	-210
Soliditet %	22	5	9	27

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 567	25 846
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			25 846	-25 846
- Erhållna aktieägartillskott			800 000	
- Årets resultat				215 974
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	831 413	215 974

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	831 413
<i>Årets resultat</i>	<i>215 974</i>
<i>Summa</i>	<i>1 047 387</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 047 387
<i>Summa</i>	<i>1 047 387</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2024-05-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 542 921	1 972 489
Övriga rörelseintäkter	2 606 477	356 499
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>5 149 398</b>	<b>2 328 988</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-241 782
Handelsvaror	-1 304 414	-620 821
Övriga externa kostnader	-1 876 695	-471 507
Personalkostnader	2 -1 402 156	-859 222
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-283 030	-163 413
Övriga rörelsekostnader	0	-2 161
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 866 295</b>	<b>-2 358 906</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>283 103</b>	<b>-29 918</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 888	1 981
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 709	-6 217
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-10 821</b>	<b>-4 236</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>272 282</b>	<b>-34 154</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	0	60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>272 282</b>	<b>25 846</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-56 308	0
<b>Årets resultat</b>	<b>215 974</b>	<b>25 846</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-05-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 298 442	259 400
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	74 047	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 146 738	1 309 800
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 519 227</i>	<i>1 569 200</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 519 227</b>	<b>1 569 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 001 536	897 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>1 001 536</i>	<i>897 000</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		112 241	15 970
Övriga fordringar		199 926	144 558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 702	15 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>418 869</i>	<i>175 528</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 356 677	392 046
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 356 677</i>	<i>392 046</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 777 082</b>	<b>1 464 574</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 296 309</b>	<b>3 033 774</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-05-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	831 413	5 567
Årets resultat	215 974	25 846
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 047 387</i>	<i>31 413</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 167 387</b>	<b>151 413</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	6 2 706 089	1 250 000
Övriga skulder	6 0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 706 089</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	178 979	0
Skulder till koncernföretag	0	1 416 200
Skatteskulder	53 758	0
Övriga skulder	967 886	91 561
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	222 210	124 600
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 422 833</b>	<b>1 632 361</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 296 309</b>	<b>3 033 774</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-05-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 357 473	2 366 131
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 076 558	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-8 658
Utgående anskaffningsvärden	3 434 031	2 357 473
Ingående avskrivningar	-2 098 073	-2 095 831
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	6 497
Årets avskrivningar	-37 516	-8 739
Utgående avskrivningar	-2 135 589	-2 098 073
Redovisat värde	1 298 442	259 400

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-05-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	76 600	-
Omklassificeringar	54 689	-
Utgående anskaffningsvärden	131 289	0
Ingående avskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar	-54 689	-
Årets avskrivningar	-2 553	-
Utgående avskrivningar	-57 242	0
Redovisat värde	74 047	0



<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 609 901	4 465 277
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	79 900	-
	Försäljningar/utrangeringar	-	-2 821 350
	Omklassificeringar	-54 689	-34 026
	Utgående anskaffningsvärden	1 635 112	1 609 901
	Ingående avskrivningar	-300 101	-2 966 777
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	2 821 350
	Omklassificeringar	54 689	-
	Årets avskrivningar	-242 962	-154 674
	Utgående avskrivningar	-488 374	-300 101
	Redovisat värde	1 146 738	1 309 800
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 706 089	1 250 000
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Företagsinteckningar	2 250 000	-
	Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
	Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	-	3 100 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	507 200
	Summa ställda säkerheter	5 350 000	3 607 200

## UNDERSKRIFTER

Vemdalen den dag som framgår av elektronisk underskrift

*Karin Bromée*  
Karin Bromée  
2024-11-29

*Fredrik Kallin*  
Fredrik Kallin  
2024-11-29

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-11-29

*Jenny Cermén*

Jenny Cermén

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Vemdaliahuset Aktiebolag

Org.nr 556237-8884

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vemdaliahuset Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-05-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vemdaliahuset Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vemdaliahuset Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 20-01-2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vemdaliahuset Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vemdaliahuset Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-11-29

Jenny Cermén

---

Jenny Cermén

Auktoriserad revisor

Vemdaliahuset Aktiebolag, Org.nr 556237-8884