

ÅRSREDOVISNING

för
TIÖ AB

Org.nr. 556964-4098

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Permansson Reuterberg, Styrelseledamot
2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver direkt eller indirekt investeringsverksamhet i fastigheter, äger och förvaltar fast och lös egendom samt driver därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Östersund kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	988 754	759 607	860 879	91 296
Resultat efter finansiella poster	-966 934	121 084	398 110	-198 043
Soliditet (%)	75,26	97,89	91,92	98,81

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 019 851	29 083	5 048 934
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		29 083	-29 083	0
Utdelning extrastämma	0	-187 550	0	-187 550
Årets resultat			-931 934	-931 934
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>4 861 384</u>	<u>-931 934</u>	<u>3 929 450</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 861 384
Årets resultat	<u>-931 934</u>
	3 929 450

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 929 450</u>
	3 929 450

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TIÖ AB

Org.nr. 556964-4098

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		988 754	759 607
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>988 754</u>	<u>759 607</u>
Rörelsekostnader			
Projektkostnader		-435 439	0
Övriga externa kostnader		-316 661	-210 994
Personalkostnader	2	-411 721	-401 143
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 516	-5 517
Summa rörelsekostnader		<u>-1 169 337</u>	<u>-617 654</u>
Rörelseresultat		-180 583	141 953
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-50 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-697 719	-10 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 632	-10 869
Summa finansiella poster		<u>-786 351</u>	<u>-20 869</u>
Resultat efter finansiella poster		-966 934	121 084
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-54 400
Förändring av periodiseringsfonder		35 000	-23 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>35 000</u>	<u>-77 400</u>
Resultat före skatt		-931 934	43 684
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-14 601
Årets resultat		<u>-931 934</u>	<u>29 083</u>

TIÖ AB

Org.nr. 556964-4098

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 253	6 769
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	<u>36 147</u>	<u>29 293</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		37 400	36 062
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	128 632	50 000
Fordringar hos koncernföretag	6	1 104 973	1 175 605
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 790 000	1 995 000
Andra långfristiga fordringar	8	<u>69 444</u>	<u>136 110</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 093 049	3 356 715
Summa anläggningstillgångar		5 130 449	3 392 777
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 269	84 151
Fordringar hos koncernföretag		15 802	0
Övriga fordringar		98	878 494
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	385 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>117 787</u>	<u>134 740</u>
Summa kortfristiga fordringar		156 956	1 482 666
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>361 762</u>
Summa kassa och bank		0	361 762
Summa omsättningstillgångar		156 956	1 844 428
SUMMA TILLGÅNGAR		5 287 405	5 237 205

TIÖ AB

Org.nr. 556964-4098

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 861 384	5 019 851
Årets resultat		-931 934	29 083
Summa fritt eget kapital		<u>3 929 450</u>	<u>5 048 934</u>
Summa eget kapital		3 979 450	5 098 934
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	35 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>35 000</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		1 246 371	0
Summa långfristiga skulder		<u>1 246 371</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 083	10 673
Skatteskulder		6 328	12 049
Övriga skulder		41 173	56 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	24 500
Summa kortfristiga skulder		<u>61 584</u>	<u>103 271</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 287 405	5 237 205

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	0

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	27 586	27 586
	Utgående anskaffningsvärden	27 586	27 586
	Ingående avskrivningar	-20 817	-15 300
	Årets avskrivningar	-5 516	-5 517
	Utgående avskrivningar	-26 333	-20 817
	Redovisat värde	1 253	6 769

TIÖ AB

Org.nr. 556964-4098

Not 4	Övriga materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	29 293	0
	Inköp	6 855	29 293
	Utgående anskaffningsvärden	36 148	29 293
	Redovisat värde	36 148	29 293
Not 5	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Inköp	78 632	0
	Utgående anskaffningsvärden	128 632	50 000
	Redovisat värde	128 632	50 000
Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 175 605	464 584
	Årets amorteringar	-70 632	-865 913
	Omklassificeringar	0	1 576 934
	Utgående anskaffningsvärden	1 104 973	1 175 605
	Redovisat värde	1 104 973	1 175 605
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 005 000	2 005 000
	Inköp	1 795 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 800 000	2 005 000
	Ingående nedskrivningar	-10 000	0
	Årets nedskrivningar	0	-10 000
	Utgående nedskrivningar	-10 000	-10 000
	Redovisat värde	3 790 000	1 995 000
Not 8	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	136 110	0
	Årets lämnade lån	0	136 110
	Årets amorteringar	-66 666	0
	Utgående anskaffningsvärden	69 444	136 110
	Redovisat värde	69 444	136 110

TIÖ AB

Org.nr. 556964-4098

Övriga noter

Not 9	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	<u>888 000</u>	<u>897 000</u>
		888 000	897 000

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

TIÖ AB
Org.nr. 556964-4098

Östersund

Johan Permansson Reuterberg
Johan Permansson Reuterberg

2023-06-30