

Årsredovisning
för
Gamla Gården Syd AB
559372-5483

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maitham Shaker, Styrelseledamot
2025-02-24

Styrelsen för Gamla Gården Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och uthyrning av lokalen i fastigheten Kristianstad Fröknegård 4.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Shaker Holding AB, org nr. 559397-2820.

Företaget har sitt säte i Kristianstad kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	188	270	176
Resultat efter finansiella poster	-67	43	109
Soliditet (%)	11,1	11,0	7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	86 627	34 104	145 731
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		34 104	-34 104	0
Årets resultat			2 144	2 144
Belopp vid årets utgång	25 000	120 731	2 144	147 875

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	120 731
årets vinst	2 144
	122 875
disponeras så att i ny räkning överföres	122 875
	122 875

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

188 000

270 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

188 000

270 000

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-94 958

0

Övriga externa kostnader

-67 767

-139 938

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-16 767

-16 767

Summa rörelsekostnader

-179 492

-156 705

Rörelseresultat

8 508

113 295

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

417

301

Räntekostnader och liknande resultatposter

-76 299

-70 715

Summa finansiella poster

-75 882

-70 414

Resultat efter finansiella poster

-67 374

42 881

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

70 000

0

Summa bokslutsdispositioner

70 000

0

Resultat före skatt

2 626

42 881

Skatter

Skatt på årets resultat

-482

-8 777

Årets resultat

2 144

34 104

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 171 803

1 188 570

Summa materiella anläggningstillgångar

1 171 803

1 188 570

Summa anläggningstillgångar

1 171 803

1 188 570

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

47 500

0

Fordringar hos koncernföretag

70 000

0

Övriga fordringar

22 102

6 910

Summa kortfristiga fordringar

139 602

6 910

Kassa och bank

Kassa och bank

25 093

133 179

Summa kassa och bank

25 093

133 179

Summa omsättningstillgångar

164 695

140 089

SUMMA TILLGÅNGAR

1 336 498

1 328 659

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

120 731

86 627

Årets resultat

2 144

34 104

Summa fritt eget kapital

122 875

120 731

Summa eget kapital

147 875

145 731

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

895 151

1 032 867

Summa långfristiga skulder

895 151

1 032 867

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

137 712

45 900

Skatteskulder

40 557

43 127

Övriga skulder

62 203

61 034

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 000

0

Summa kortfristiga skulder

293 472

150 061

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 336 498

1 328 659

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 229 592	1 229 592
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 229 592	1 229 592
Ingående avskrivningar	-41 022	-24 255
Årets avskrivningar	-16 767	-16 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 789	-41 022
Utgående redovisat värde	1 171 803	1 188 570

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	206 591	803 367
	206 591	803 367

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult

Malin Frick, Colbrands Redovisnings AB

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 650 000	1 650 000
	1 650 000	1 650 000

Kristianstad 2025-02-24
Maitham Shaker
Maitham Shaker