

# Årsredovisning

för

## Wilhelmsson Fastighet 2:12 AB

559285-9689

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Patrik Wilhelmsson, Styrelseledamot  
2023-11-10

Styrelsen för Wilhelmsson Fastighet 2:12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-21	-4
Soliditet (%)	6,9	6,8	84,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	262	612	25 874
Årets resultat			240	240
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>262</b>	<b>852</b>	<b>26 114</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	874
årets vinst	240
	<b>1 114</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 114
	<b>1 114</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-800

-21 230

**Summa rörelsekostnader**

**-800**

**-21 230**

**Rörelseresultat**

**-800**

**-21 230**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

81

0

**Summa finansiella poster**

**81**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-719**

**-21 230**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 000

22 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**1 000**

**22 000**

**Resultat före skatt**

**281**

**770**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-41

-158

**Årets resultat**

**240**

**612**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	342 342	342 342
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>342 342</b>	<b>342 342</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>342 342</b>	<b>342 342</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 000	13 600
Övriga fordringar		10 819	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 819</b>	<b>13 600</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 249	26 687
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 249</b>	<b>26 687</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 068</b>	<b>40 287</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>378 410</b>	<b>382 629</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

874

262

Årets resultat

240

612

**Summa fritt eget kapital**

**1 114**

**874**

**Summa eget kapital**

**26 114**

**25 874**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

341 517

341 517

Skatteskulder

10 779

10 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

4 500

**Summa kortfristiga skulder**

**352 296**

**356 755**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**378 410**

**382 629**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	342 342	
Inköp		342 342
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>342 342</b>	<b>342 342</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>342 342</b>	<b>342 342</b>

Munkedal 2023-11-09

*Patrik Wilhelmsson*  
Patrik Wilhelmsson  
Ordförande

*Henrik Wilhelmsson*  
Henrik Wilhelmsson