

Årsredovisning

för

Kärsby Fastigheter i Sverige AB

556640-2938

Räkenskapsåret

2022-06-01 - 2023-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Antoine el Khoury, Styrelseledamot
2023-12-20

Styrelsen för Kårsby Fastigheter i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta kommersiella fastigheter. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har inte avlönat någon under året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	-2
Resultat efter finansiella poster	14	-53	319	501
Soliditet (%)	100,0	98,7	99,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	18 381 445	-53 440	18 448 005
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-53 440	53 440	0
Årets resultat				13 667	13 667
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 328 005	13 667	18 461 672

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 328 005
årets vinst	13 667
	18 341 672

disponeras så att i ny räkning överföres	18 341 672
	18 341 672

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-06-01 -2023-05-31	2021-06-01 -2022-05-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-53 375
Summa rörelsekostnader		0	-53 375
Rörelseresultat		0	-53 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 750	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83	-65
Summa finansiella poster		13 667	-65
Resultat efter finansiella poster		13 667	-53 440
Resultat före skatt		13 667	-53 440
Årets resultat		13 667	-53 440

Balansräkning

Not

2023-05-31

2022-05-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

49 500

0

Summa materiella anläggningstillgångar

49 500

0

Summa anläggningstillgångar

49 500

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 920 000

0

Övriga fordringar

7 994 094

14 191 696

Summa kortfristiga fordringar

13 914 094

14 191 696

Kassa och bank

Kassa och bank

4 498 078

4 498 078

Summa kassa och bank

4 498 078

4 498 078

Summa omsättningstillgångar

18 412 172

18 689 774

SUMMA TILLGÅNGAR

18 461 672

18 689 774

Balansräkning

Not

2023-05-31

2022-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 328 005

18 381 445

Årets resultat

13 667

-53 440

Summa fritt eget kapital

18 341 672

18 328 005

Summa eget kapital

18 461 672

18 448 005

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 500

Övriga skulder

0

228 019

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

6 250

Summa kortfristiga skulder

0

241 769

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 461 672

18 689 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	49 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 500	0
Utgående redovisat värde	49 500	0

Elektronisk underskrift

Stockholm 2023-12-20

Antoine el Khoury
Antoine el Khoury
Ordförande

Danho Gallo
Danho Gallo