

# Årsredovisning för

# Rolbum AB

559224-0450

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Roland Boutelje  
Styrelseledamot

2023-05-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rolbum AB, 559224-0450, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, bedriver fastighetsförvaltning på uppdrag samt därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 194 356	94 049	
Resultat efter finansiella poster	1 050 772	81 516	-36 010
Soliditet %	64,4	56,9	36,5

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-36 010	64 595
Balanseras i ny räkning		64 595	-64 595
Årets resultat			824 872
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>28 585</b>	<b>824 872</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	28 585
Årets resultat	824 872
<b>Summa</b>	<b>853 457</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>400 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 194 356	94 049
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 194 356</b>	<b>94 049</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-142 589	-12 533
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-142 589</b>	<b>-12 533</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 051 767</b>	<b>81 516</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 011	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-995</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 050 772</b>	<b>81 516</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 050 772</b>	<b>81 516</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-225 900	-16 921
<b>Årets resultat</b>		<b>824 872</b>	<b>64 595</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	117 563
Övriga fordringar		419 858	2 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		135 366	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>555 224</b>	<b>120 551</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		847 400	17 574
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>847 400</b>	<b>17 574</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 402 624</b>	<b>138 125</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 402 624</b>	<b>138 125</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		28 585	-36 010
Årets resultat		824 872	64 595
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>853 457</b>	<b>28 585</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>903 457</b>	<b>78 585</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		20 565	20 565
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>20 565</b>	<b>20 565</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		242 821	16 921
Övriga skulder		235 781	22 054
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>478 602</b>	<b>38 975</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 402 624</b>	<b>138 125</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Stockholm

*Roland Boutelje*  
Roland Boutelje  
Styrelseledamot

2023-05-29  
Datum