

Årsredovisning för
Docksta Havet AB
556697-6048

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Docksta Havet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-08-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2025-08-29

Tommaso De Rosa



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Docksta Havet AB, 556697-6048, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kramfors registrerades år 2006 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, uthyrning av båtplatser och utställningsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	116 056	114 735	126 849	53 484
Resultat efter finansiella poster	-59 158	-98 661	-60 372	-136 886
Soliditet, %	15	14	13	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		8 983
Aktieägartillskott, erhållna			60 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-59 158
Vid årets slut	100 000		9 825

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 650 000 kr (590 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	68 983
årets resultat	-59 158
Totalt	9 825
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 825
Summa	9 825

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		116 056	114 735
Övriga rörelseintäkter		128 588	84 219
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		244 644	198 954
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-252 219	-255 665
Personalkostnader	2	-2 116	-1 436
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 425	-50 425
Summa rörelsekostnader		-304 760	-307 526
Rörelseresultat		-60 116	-108 572
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		992	11 229
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	-1 318
Summa finansiella poster		958	9 911
Resultat efter finansiella poster		-59 158	-98 661
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-59 158	-98 661
Skatter			
Arets resultat		-59 158	-98 661

2025091201580

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	610 303	660 728
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		610 303	660 728
Summa anläggningstillgångar		610 303	660 728
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45 662	44 650
Övriga fordringar		3 840	2 853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 155	19 096
Summa kortfristiga fordringar		69 657	66 599
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 333	32 685
Summa kassa och bank		33 333	32 685
Summa omsättningstillgångar		102 990	99 284
SUMMA TILLGÅNGAR		713 293	760 012

2025091201581

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 983	107 643
Årets resultat		-59 158	-98 661
Summa fritt eget kapital		9 825	8 982
Summa eget kapital		109 825	108 982
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	585 913	642 864
Summa långfristiga skulder		585 913	642 864
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		9 555	-
Skatteskulder		-	165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 001
Summa kortfristiga skulder		17 555	8 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		713 293	760 012

2025091201582

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 121 476	1 121 476
	<hr/>	<hr/>
	1 121 476	1 121 476
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-460 748	-410 323
-Årets avskrivning enligt plan	-50 425	-50 425
	<hr/>	<hr/>
	-511 173	-460 748
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde vid årets slut	610 303	660 728

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 500	15 500
Vid årets slut	15 500	15 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-15 500	-15 500
Vid årets slut	-15 500	-15 500
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Övriga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	585 913	642 864
	585 913	642 864

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	700 000	700 000
	700 000	700 000

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Örnsköldsvik

2025091201585


Michele De Rosa
Styrelseordförande



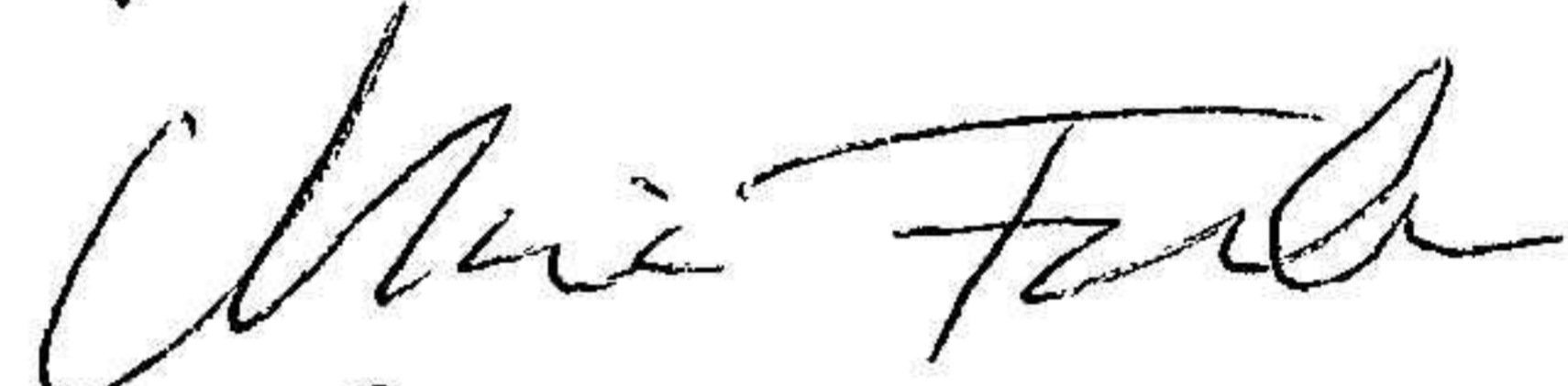
2025-08-29

Tommaso De Rosa

2025-08-29



VIDIMERAS:



0660 -133 30