

# Årsredovisning

för

## Hebro Fastighet och Stadsutveckling AB

559001-8684

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Henrik Bromfält, Styrelseledamot  
2023-05-31

Styrelsen för Hebro Fastighet och Stadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet i fastighets- och stadsutvecklingsärenden samt management och ledaruppdrag.

Företaget har sitt säte i Bromma.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	58	374	89	105
Resultat efter finansiella poster	20	324	50	64
Soliditet (%)	64	73	70	93

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	27 969	257 166	<b>335 135</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-260 000		<b>-260 000</b>
Balanseras i ny räkning		257 166	-257 166	<b>0</b>
Årets resultat			15 587	<b>15 587</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>25 135</b>	<b>15 587</b>	<b>90 722</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 135
årets vinst	15 587
	<b>40 722</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	40 000 722
	<b>40 722</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

57 999

373 749

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**57 999**

**373 749**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 379

-49 864

**Summa rörelsekostnader**

**-38 379**

**-49 864**

**Rörelseresultat**

**19 620**

**323 885**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

0

**Summa finansiella poster**

**8**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**19 628**

**323 885**

**Resultat före skatt**

**19 628**

**323 885**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-4 041

-66 719

**Årets resultat**

**15 587**

**257 166**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	58 125
Övriga fordringar		9 012	18 155
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 012</b>	<b>76 280</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		133 357	381 001
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>133 357</b>	<b>381 001</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>142 369</b>	<b>457 281</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>142 369</b>	<b>457 281</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 135	27 969
Årets resultat		15 587	257 166
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>40 722</b>	<b>285 135</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>90 722</b>	<b>335 135</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 348	0
Skatteskulder		43 298	64 062
Övriga skulder		0	53 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>51 647</b>	<b>122 146</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>142 369</b>	<b>457 281</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Bromma 2023-05-31

*Henrik Bromfält*  
Henrik Bromfält